



Ville de Pontivy

Extrait du registre des délibérations

Réaménagement et extension de l'école Jules Ferry, procédure négociée, Attribution des marchés de travaux

DEL-2013-103

Numéro de la délibération : 2013/103

Nomenclature ACTES : Commande publique, marchés publics

Information relative à l'environnement : oui

Date de réunion du conseil : 03/07/2013

Date de convocation du conseil : 27/06/2013

Date d'affichage de la convocation : 27/06/2013

Début de la séance du conseil : 19 heures

Président de séance : M. Henri LE DORZE

Secrétaire de séance : Mme Julie ORINEL

Étaient présents : M. Bernard BAUCHER, M. Yovenn BONHOURE, M. Loïc BURBAN, M. Gérard DERRIEN, M. Pierre GIRALDON, Mme Ghislaine GOUTTEQUILLET, Mme Anne-Marie GRÈZE, M. Jean-Paul JARNO, M. Claude LE BARON, M. Jean-Luc LE BELLER, M. Daniel LE COUVIOUR, M. Henri LE DORZE, M. Alain LE MAPIHAN, Mme Sylviane LE PAVEC, Mme Christine LE STRAT, M. Christophe MARCHAND, M. François-Denis MOUHAOU, Mme Maryvonne OLIVIERO, Mme Julie ORINEL, M. Jean-Jacques PARMENTIER, M. Yvon PÉRESSE, Mme Annie PESSEL, Mme Martine PIERRE, Mme Françoise RAMEL, Mme Nicole ROUILLARD.

Étaient représentés : Mme Nelly BURLLOT par M. Henri LE DORZE, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS par Mme Martine PIERRE, M. Alain GAINCHE par M. Jean-Jacques PARMENTIER, Mme Stéphanie GUÉGAN par M. Yvon PÉRESSE, M. Joël LE BOTLAN par Mme Annie PESSEL, Mme Laëtitia LE DOARÉ par Mme Anne-Marie GRÈZE, Mme Elisabeth PÉDRONO par Mme Ghislaine GOUTTEQUILLET

Était absente : Mme Florence DONATO-LEHUÉDÉ

Réaménagement et extension de l'école Jules Ferry, procédure négociée Attribution des marchés de travaux

Rapport de Henri LE DORZE

Le 3 octobre 2012, le Conseil Municipal a approuvé le projet de création du groupe scolaire de centre ville sur le site de l'école Jules Ferry, ainsi que le plan de financement prévisionnel.

Le montant des travaux a été estimé par la maîtrise d'œuvre à 1 829 500,00 € HT soit 2 188 082,00 € TTC.

Un premier appel public à la concurrence a été lancé le 17 janvier 2013 pour un appel d'offres ouvert comportant 14 lots. Cependant 6 lots ont été déclarés infructueux et n'ont pas pu être attribués.

Les 6 lots manquants sont relancées, en procédure négociée après publicité et mise en concurrence le 12 avril 2013.

La date limite de retour des candidatures était fixée au 13 juin 2013. 17 offres ont été réceptionnées dont 2 hors délais et 3 par voie dématérialisée.

Les entreprises dont la candidature a été jugée recevable ont été invitées par lettre du 14 mai 2013 à nous faire parvenir leur offre avant le 10 juin 2013.

11 offres ont été reçues dans les délais dont 3 par voie dématérialisée.

La commission d'appel d'offres s'est réunie le 24 juin 2013 pour l'attribution.

Le société ATELIER D'ARCHITECTURE GAUTIER/GUILLOUX, maître d'œuvre de l'opération, a présenté son analyse des offres.

Après en avoir délibéré, la commission a décidé :

Lot 2 – gros œuvre – maçonnerie – ravalement

Estimation : 334 000,00 € HT

2 offres ont été reçues, la commission a décidé de retenir la proposition de l'entreprise BÂTIMENT PONTIVYEN de Pontivy, en offre de base pour un montant total de 523 245,00 € HT (625 801,02 € TTC).

Lot 4 – couverture – étanchéité – bardages

Estimation : 98 000,00 € HT

Aucune offre n'a été reçue, le marché doit être relancé en procédure adaptée

Lot 6 – menuiseries intérieures

Estimation : 110 000,00 € HT

2 offres ont été reçues, la commission a décidé de retenir la proposition de l'entreprise GOUEDARD de Crédin, en offre de base pour un montant de 136 725,38 € HT

(163 523,43 € TTC), avec deux options tableau blanc magnétique et bulletin-board à 3 662,82 € HT, pour un montant total de 140 388,20 € HT soit 167 904,29 € TTC

Lot 7 – cloisonnement – isolation

Estimation : 108 500,00 € HT

2 offres ont été reçues, la commission a décidé de retenir la proposition de l'entreprise RAULT MAURICE de Rohan, en offre de base pour un montant de 99 800,00 € HT (119 360,80 € TTC), avec 2 options « doublage et cloison sur ossature métallique à forte hygrométrie » à – 1 423,98 € HT, pour un montant total de 98 376,02 € HT soit 117 657,72 € TTC.

Lot 11 – peintures

Estimation : 48 000,00 € HT

2 offres ont été reçues, la commission a décidé de retenir la proposition de l'entreprise LE ROUX de Pontivy, en offre de base pour un montant total de 56 800,00 € HT (67 932,80 € TTC),

Lot 12 – ascenseurs

Estimation : 22 000,00 € HT

3 offres ont été reçues, la commission a décidé de retenir la proposition de l'entreprise GREEN DISTRIBUTION de Vern sur Seiche, en offre de base pour un montant total de 31 900,00 € HT (38 152,40 € TTC)

Le montant des 13 lots attribués s'élève à 1 677 861,83 € H.T. (2 006 722,75 € T.T.C.)

Nous vous proposons :

- D'accepter les propositions de la commission d'appel d'offres,
- D'autoriser le Maire à signer les marchés à intervenir ainsi que les pièces annexes.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Pontivy, le 4 juillet 2013

**LE MAIRE
Henri LE DORZE**

Transmise au contrôle de légalité le :

Publiée au recueil des actes administratifs le :

Certifiée exécutoire

**LE MAIRE
Henri LE DORZE**