



Ville de Pontivy

Commission environnement

Compte-rendu de la réunion du 21 mars 2013 à 18 heures au centre technique municipal

C5-2013-001

ÉTAIENT PRÉSENTS

M. Loïc BURBAN, adjoint à l'environnement
Mme Stéphanie GUÉGAN, conseillère municipale

ÉTAIENT ABSENTS

M. Pierre GIRALDON, conseiller municipal, délégué à l'agenda 21
M. Claude LE BARON, conseiller municipal
Mme Florence DONATO-LEHUEDE, conseillère municipale

ASSISTAIENT À LA RÉUNION

M. Daniel HOUDAYER, directeur des services techniques
M. Robert BOTEREL, responsable du service voirie, réseaux, propreté urbaine
M. Daniel TRÉMUREAU, responsable du service espaces verts
Mme Valérie GIANGRANDE, économiste de flux

PROJETS DE DÉLIBÉRATIONS

DOCUMENTS ANNEXÉS

- Bilan des consommations d'énergies (eau, gaz, électricité).
- Consommations d'énergies dans le domaine scolaire.
- Eclairage public Four à Chaux

§

ESPACES VERTS

• Peupleraie du Valvert

Nous sommes propriétaire d'un terrain situé au Valvert à Noyal Pontivy, sur lequel se trouve un terrain planté de peupliers (120). Ces derniers ont environ 30 ans et sont arrivés à maturité pour être abattus et valorisés. Nous avons recherché un acheteur potentiel pour le bois. Une proposition est parvenue en retour pour un montant de 3 570 €, et une autre devrait parvenir prochainement. Un nouveau reboisement suivra l'hiver prochain.

• Installation classée de la SCEA de Kerfornan à Kergrist

Le conseil municipal du 19 décembre 2012 s'était prononcé défavorablement sur un projet d'installation classée de la SCEA de Kerfornan à Kergrist pour une maternité collective de porcs comprenant 900 reproducteurs et 80 cochettes soit 2 780 animaux équivalents.

A l'issue de l'enquête publique le commissaire enquêteur a émis un avis favorable en date du 15 janvier 2013.

Ce dossier a été examiné le jeudi 14 mars 2013 à la préfecture du Morbihan devant le Conseil Départemental de l'Environnement et des Risques Sanitaires et Technologiques (CODERST). Nous attendons le compte rendu de cette instance.

• Distribution de compost

La distribution de compost aura lieu comme chaque année à proximité de la déchetterie à Signan. Elle se déroulera les vendredi 22 mars, 29 mars et 5 avril, de 13h30 à 17h et le samedi 6 avril de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30. L'information a été faite par un communiqué de presse, le 21 mars.

• Acquisition de nouveaux matériels

- 2 tondeuses autoportées en remplacement de 2 anciennes
- un broyeur à végétaux, celui-ci permettra d'éviter les trajets à la déchetterie : économie de temps, de carburant et de pénibilité pour les agents. De plus les copeaux seront restitués au sol et éviteront le désherbage et l'arrosage. Le broyage sur site impliquera, par ailleurs, une diminution des volumes de compost.
- Un tracteur chargeur à pinces crocodile en remplacement d'un tracteur usagé.

Dans le cadre de ces achats un ancien tracto-pelle sera mis également en reprise.

- **Questions diverses :**

Lors de la dernière commission plusieurs points ont été évoqués :

- les chênes morts Quai d'Arcole ont été remplacés.
- l'état du saule pleureur de l'auberge de l'Île : suite au diagnostic, une surveillance sera mise en place par le service (voir annexe)
- le châtaignier rue S. Allende, est conservé, les analyses ont permis de déterminer que l'arbre était plutôt en bon état
- pour les déchets jetés aux abords de la voie ferrée, nous n'avons toujours aucun retour de réseau ferré de France (RFF). Une relance sera faite prochainement. Le service espaces verts va prendre contact avec Pontivy-Communauté, les collèges et le Lycée J. Loth pour mettre en place une opération de nettoyage aux abords des écoles, rue Lamennais, ainsi qu'avec RFF.

FLUX – ECONOMIES D'ENERGIE

1. Présentation de la nouvelle économe de flux, et assistante de prévention

Valérie GIANGRANDE a pris ses fonctions au 1er janvier 2013. Elle occupe une double fonction : assistante de prévention et économe de flux.

Les missions de l'économe de flux sont :

- le suivi des consommations des énergies de la ville de Pontivy : eau, gaz, électricité, carburants
- l'analyse des résultats des consommations
- la réalisation de propositions permettant de réduire la consommation des différentes énergies

2. Point sur le suivi des consommations des fluides : eau, gaz, électricité...

Le bilan des fluides eau, gaz et électricité est établi d'après le relevé des fournisseurs.

Les données qui ont servi au bilan 2012 sont les données fournisseurs. Les fournisseurs réalisent des estimatifs pour établir les factures. Les estimatifs ne sont pas faits régulièrement par EDF et ne reflètent pas les consommations réelles de l'année.

Prenons un exemple :

Ecole Paul Langevin :

données issues du service consommateur EDF (dialègue)

Consommation en Kwh	2010	2011	2012
sans lissage de données	38084	26851	50584

Avec lissage des données(réaffectation des données à chaque période qui lui correspond)	38084	39543	43393,5
--	-------	-------	---------

Si on se base sur les données brutes du fournisseur d'énergie, on peut dire qu'il y a une augmentation de la consommation d'électricité de 88 % alors que si on travaille sur des données lissées on s'aperçoit que l'augmentation de consommation est de 9,37 %.

Afin de mesurer correctement l'évolution de nos consommations, il est nécessaire de se baser sur des données issues de relevés réels ou des données lissées.

Un relevé des compteurs eau, gaz et électricité a été réalisé trimestriellement sur 25 bâtiments par les agents des services techniques.

158 points de livraison sont inventoriés sur la base de données de dialogue pour l'électricité, 10% n'ont pas été relevés en 2012.

1.1 bilan de la consommation d'eau:

La consommation est stable à 15700 m³. Une diminution de la consommation d'eau est constatée dans les domaines espaces verts, culturel et généraux. Par contre les domaines scolaires et sportifs sont en réelle augmentation :

+26,5 % pour le scolaire: Ecole Albert Camus, Jules Ferry et Ecole de Stival

+19 % pour le sportif : remise en service du gymnase de Kerjalotte et arrosage du terrain de football de Verdun (panne du forage).

L'année 2012 a été pluvieuse, ce qui a réduit les besoins en arrosage.

1.2 : Bilan consommation de gaz

La consommation de gaz a augmenté de 3,45 % par rapport à 2011 mais elle est en baisse de 12,3 % sur 4 années.

Domaine général: la consommation est stable avec l'ajout d'un comptage au niveau de la conciergerie.

Domaine scolaire : baisse de 21 % dû au retrait d'une chaudière à l'école Quinivet et baisse générale dans toutes les écoles sauf Paul Langevin. (2 classes supplémentaires).

Domaine culturel : augmentation de 10 % sur l'ensemble des bâtiments. +18,5 % au Palais des congrès (bibliothèque pendant les travaux) et un nouveau point de comptage avec la maison des associations rue Porlorino.

Domaine sportif : augmentation de 12 % . vestiaires du faubourg de Verdun (+18 %)

Domaine enfance jeunesse : baisse de 71 % au CLSH

37 points de comptage. Coût du Kwh : 0,0625 €

1.3 Bilan de la consommation d'électricité

La consommation d'électricité est en légère augmentation + 0,69 % . mais le coût augmente de 6,43 %. Cette augmentation est due aux taxes notamment sur l'éclairage public. (environ 10 %). Coût du Kwh : 0,128 €

Les données n'ayant pas été lissées nous ne pouvons pas commenter les résultats.

La sectorisation de l'éclairage public ayant eu lieu sur le quartier du Four à Chaux a permis de réduire la consommation de 39 %. le quartier de Bolumet a été sectorisé en début d'année 2013. la sectorisation sur le quartier de Keropert est à l'étude.

L'ensemble de ces données sont issues des factures fournisseurs et sont pour le moment à prendre avec beaucoup de précautions.

3. Bilan du programme 2012 actions d'économies d'énergies inscrites à l'agenda 21 :

sur 8 actions prévues :

- 1 réalisée : recrutement d'un économiste de flux
- 5 en cours :
 - * Amélioration des outils de suivi d'analyses d'aide à la décision en matière de flux et gaz à effet de serre
 - * Formation des agents aux techniques d'économies d'énergies
 - * Organisation du suivi des consommations de carburants
 - * Suivi des consommations d'eau
 - * Mise en place des réducteurs de pression et limiteurs de débit
- 2 non réalisées
 - * Formation à l'éco conduite
 - * Etablir un programme pluriannuel de renouvellement de la flotte automobile

Par ailleurs, il est resouligné le fait que la ville n'a toujours pas eu la carte des pressions sur le réseau d'eau potable. Les services de Pontivy-Communauté seront relancés sur ce point.

4. Programme 2013 des actions inscrites à L'agenda 21

- Mettre en place un dispositif de gestion centralisée des bâtiments: action déjà engagé en 2012
- Établir des programmes pluriannuels de modernisation des systèmes de chauffage, de remplacement des huisseries extérieures, d'isolation des combles et sous sols.
- Développer la production d'énergies renouvelables : réaliser des études sur les potentiels des éoliennes, de la petite hydraulique, le solaire thermique, le solaire photovoltaïque, le bois énergie.

5. Logiciels de suivi des consommations d'énergie Virtuoz et Enerconso

Une présentation du **logiciel Virtuoz (Metrizz)** a été effectuée par la société GDF le 30 janvier 2013.

Ce logiciel permet de suivre les consommations, de comparer les bâtiments, de simuler des travaux , établir un plan d'actions , suivre et contrôler l'impact des travaux réalisés.

Les données peuvent être intégrées via l'import de fichiers ou par saisies manuelles. L'import de fichiers, par exemple issu des données de EDF, est plus rapide mais ne permettra pas une analyse correcte des consommations (voir exemple ci dessus).

Ce logiciel permet de gérer les bâtiments, la flotte de véhicules, l'éclairage public. Ce logiciel est payant.

Le logiciel « **enerconso** » est moins performant mais il permet aussi de suivre les consommations et de réaliser des synthèses. Il ne permet pas de simuler des travaux mais il est gratuit. Il a été installé aux services techniques qui commencent à le renseigner pour les 25 bâtiments suivis trimestriellement. Il permettrait également de suivre le parc de véhicules et l'éclairage public. Une présentation sera faite prochainement.

Pour ce logiciel ENERCONSO les possibilités sont les suivantes :

Édition de rapports :

1. Rapport d'énergie par année pour l'ensemble des bâtiments paramétrés

- liste du patrimoine (bâtiments, éclairage public, véhicules)
- dépenses totales en Euros d'énergies et d'eau sous forme de graphique
- consommation d'énergies et d'eau
- émission de gaz à effet de serre en kg de CO₂
- origine des énergies en KwhEF (kilowatt heure énergie finale)
- consommation d'énergies primaires (KwhEP)
- dérives de consommations pour l'année
- évolution des prix de l'énergie et de l'eau
- ratios par habitant eau et énergies
- répartition par type de bâtiment
- consommation par bâtiment sur 3 années
- consommation des véhicules

2. Diagnostic de performance énergétique pour un Bâtiment

- Informations : catégorie, fréquentation, occupation en nombre d'heure/an, surface, surface chauffée, date de construction, date des derniers travaux
- Équipements : commentaires
- Consommations de l'année : classification du bâtiments selon la consommation énergétique (A,B,C,D,E,F,G) et selon l'émission de gaz à effet de serre
- Liste des compteurs : consommations et coût
- Graphique de consommation d'énergies
- Préconisations : possibilité d'en inscrire selon les besoins

3. Description par bâtiment

- utilisation et surface
- caractérisation de l'enveloppe (toiture, murs, plancher, vitrage)
- équipements :

- chauffage: énergie utilisée, puissance, programmation, robinets thermostatiques
- eau chaude
- actions engagées sur le bâtiment

6. Véhicule électrique

Après étude des différentes propositions sur le marché, la ville s'oriente vers l'achat d'un petit véhicule électrique pour le service propreté de la marque Goupil type G3 allongé (fabriquant français)

Il sera équipé d'une benne, d'un nettoyeur haute pression et d'une réserve d'eau.

Son prix s'élève à 28 272,94 € TTC, ramené à 21 748,42 € TTC après déduction faite de la prime d'état.

7. Divers

- Création d'une Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC), qui est le résultat d'une concertation entre quatre communautés de communes du pays de Pontivy (Pontivy Communauté, St Jean Communauté, Baud Communauté et Locminé Communauté), la chambre d'Agriculture, la fédération des CUMA du Morbihan et les entreprises agricoles, pour la valorisation de la filière bois énergie.

C'est une entreprise coopérative qui a pour objet « la production ou la fourniture de biens et de services d'intérêts collectifs, qui présentent un caractère d'utilité sociale ». Elle répond à des besoins émergents et non satisfaits. Elle structure un nouveau marché et organise celui existant différemment. Elle participe au développement social et économique du territoire et favorise la cohésion sociale.

L'objectif est la production de plaquettes avec un contrôle de la qualité, de la traçabilité, le respect d'une gestion durable du gisement bocager et forestier, l'organisation de circuit court, une rémunération équitable et une concertation et coopération entre tous les acteurs.

Les demandes de plaquettes en 2012 sur le pays de Pontivy :

- Centre Hospitalier Centre Bretagne à Kerio : 3000 T/an
- EHPAD de Pluméliau : 100 T/an
- Conservatoire de musique de Pontivy Communauté : 75 T/an
- Projet réseau de chaleur autour du pôle aquatique Pont er Morh : entre 1000 et 1500 T/an
- Pôle Liger à Pluméliau : 3000 T/an
- D'autres projets de réseaux de chaleur sont en cours de réflexion.

C'est une société anonyme à capital variable, les associés sont des acteurs locaux publics et privés qui sont répartis en collèges pour le partage du pouvoir au sein de l'entreprise. La SCIC sollicite un appel en capital auprès de la Ville.

La commission propose que la Ville rentre au capital de la SCIC pour 1000 €, les modalités restant à définir et à préciser lors d'un prochain conseil.

- Gobelets réutilisables pour mise à disposition des associations. La commission propose de mener une réflexion sur ce point avec prise de contact auprès de villes et festivals alentours utilisant ce procédé.
- Projet de salle de sports d'adresse (boules, pétanques, boules bretonnes, tir à l'arc et kyuodo)

Une réflexion va être menée sur la possibilité d'intégrer le développement durable dans ce projet : récupération d'eau, panneaux solaires...