



Ville de Pontivy

Extrait du registre des délibérations

Budget lotissement de Talin 2019 Evaluation du stock

DEL-2019-018

Numéro de la délibération : 2019/018

Nomenclature ACTES : Finances locales, décisions budgétaires

Information relative à l'environnement : non

Date de réunion du conseil : 04/03/2019

Date de convocation du conseil : 26/02/2019

Date d'affichage de la convocation : 26/02/2019

Début de la séance du conseil : 19 heures

Présidente de séance : Mme Christine LE STRAT

Secrétaire de séance : M. Paul LE GUERNIC

Étaient présents : M. Philippe AMOURETTE, M. Christophe BELLER, M. Loïc BURBAN, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, Mme Chantal GASTINEAU, Mme Annie GUILLEMOT, M. Michel GUILLEMOT, M. Georges-Yves GUILLOT, M. Michel JARNIGON, M. Hervé JESTIN, Mme Madeleine JOUANDET, Mme Elisabeth JOUNEAUX-PÉDRONO, Mme Laurence KERSUZAN, Mme Emmanuelle LE BRIGAND, M. Paul LE GUERNIC, Mme Alexandra LE NY, Mme Christine LE STRAT, Mme Sylvie LEPLEUX, Mme Laurence LORANS, M. Yann LORCY, M. Christophe MARCHAND, M. François-Denis MOUHAOU, M. Jacques PÉРАН, Mme Soizic PERRAULT, M. Alain PIERRE, Mme Claudine RAULT, Mme Françoise RAMEL, M. Eddy RENAULT, Mme Véronique RISSEL.

Était représentée : Mme Émilie CRAMET par Mme Alexandra LE NY.

Étaient absents excusés : Mme Stéphanie GUÉGAN, M. Eric SEGUET.

Était absente : Mme Maryvonne LE TUTOUR.

Budget lotissement de Talin 2019

Evaluation du stock

Rapport de Yann LORCY

Dans le cadre de la préparation du budget 2019 pour le lotissement de Talin il importe de déterminer un stock prévisionnel.

Notre stock initial est de 6508 m2 avec un coût global de 447 278 € soit 68,73 € le m2, prix de revient.

Nous envisageons la vente d'1 lot pour 1073 m2 qui nous donnera un stock prévisionnel de $6508 \text{ m}^2 - 1073 \text{ m}^2 = 5435 \text{ m}^2$.

Compte tenu du coût de revient de notre stock initial de 68,73 € le m2, notre stock prévisionnel sera de $68,73 \text{ €} \times 5435 \text{ m}^2$ soit 373 547,55 €.

Nous devons constater ce montant par :

- un débit au compte 3555 pour 373 547,55 €
- un crédit au compte 71355 pour 373 547,55 €

La dépréciation compte tenu du prix de vente prévu 45 € / m2 sera de :

- $68,73 \text{ €} \times 1073 = 73 747,29$
- $45 \text{ €} \times 1073 = 48 285,00$ soit un total de 25 462,29 €

Nous vous proposons :

- d'approuver cette évaluation du stock.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Pontivy, le 5 mars 2019

LA MAIRE
Christine LE STRAT

Transmise au contrôle de légalité le : 11 MARS 2019



Publiée au recueil des actes administratifs le : 12 MARS 2019

Certifiée exécutoire

LA MAIRE
Christine LE STRAT



