

Ville de Pontivy

Extrait du registre des délibérations

Talin – Le Clos du Manoir - Cession de la parcelle BL n° 390 (lot n°7) - 21 rue de l'Abbé Pierre à Madame M'Bae Anbida et Monsieur Ali Mouigni

DEL-2018-024

Numéro de la délibération : 2018/024

Nomenclature ACTES : Domaine et patrimoine, autres actes de gestion du domaine privé

Information relative à l'environnement : non

Date de réunion du conseil : 19/02/2018

Date de convocation du conseil : 13/02/2018

Date d'affichage de la convocation : 13/02/2018

Début de la séance du conseil : 19 heures

Présidente de séance : Mme Christine LE STRAT

Secrétaire de séance : M. Hervé JESTIN

Étaient présents : M. Philippe AMOURETTE, M. Christophe BELLER, M. Loïc BURBAN, Mme Émilie CRAMET, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, Mme Chantal GASTINEAU, Mme Stéphanie GUÉGAN, Mme Annie GUILLEMOT, M. Michel GUILLEMOT, M. Georges-Yves GUILLOT, M. Michel JARNIGON, M. Hervé JESTIN, Mme Madeleine JOUANDET, Mme Elisabeth JOUNEAUX-PÉDRONO, Mme Laurence KERSUZAN, Mme Véronique LE BOURJOIS, Mme Alexandra LE NY, Mme Christine LE STRAT, Mme Maryvonne LE TUTOUR, Mme Sylvie LEPLEUX, M. Yann LORCY, M. Christophe MARCHAND, M. François-Denis MOUHAOU, M. Jacques PÉRAN, Mme Soizic PERRAULT, Mme Claudine RAULT, Mme Françoise RAMEL.

Étaient représentés : Mme Emmanuelle LE BRIGAND par Mme Madeleine JOUANDET, Mme Laurence LORANS par M. Loïc BURBAN, M. Alain PIERRE par M. Jacques PERAN, M. Eddy RENAULT par Mme Soizic PERRAULT.

Étaient absents : M. Paul LE GUERNIC, M. Eric SEGUET.

**Talin – Le Clos du Manoir - Cession de la parcelle BL n° 390
(lot n°7)
21 rue de l'Abbé Pierre à
Madame M'Bae Anbida et Monsieur Ali Mouigni**

Rapport de François-Denis MOUHAOU

Madame M'Bae Anbida et Monsieur Ali Mouigni demeurant 4 allée Jean Robic à Pontivy souhaitent acquérir le lot n° 7 au Clos du Manoir cadastré section BL n° 390 d'une surface de 471 m² pour la somme de 21 195 €.

Ce tarif correspond à la grille de prix des terrains à bâtir du « Clos du Manoir », soit 45€/m².

Nous vous proposons :

- d'approuver la cession à Madame M'Bae Anbida et Monsieur Ali Mouigni de la parcelle cadastrée section BL n° 390 correspondant au lot n° 7 du « Clos du Manoir » au prix de 21 195 € TTC soit 45 €/m², les frais de notaire seront supportés par les acquéreurs,
- d'autoriser la Maire à signer l'acte à intervenir et toutes les pièces s'y rapportant.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Pontivy, le 20 février 2018

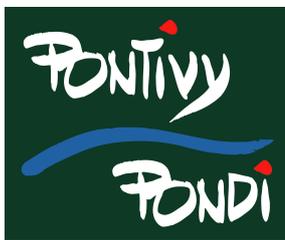
**LA MAIRE
Christine LE STRAT**

Transmise au contrôle de légalité le :

Publiée au recueil des actes administratifs le :

Certifiée exécutoire

**LA MAIRE
Christine LE STRAT**



LE CLOS DU MANOIR

GRILLE DE PRIX DES TERRAINS A BATIR

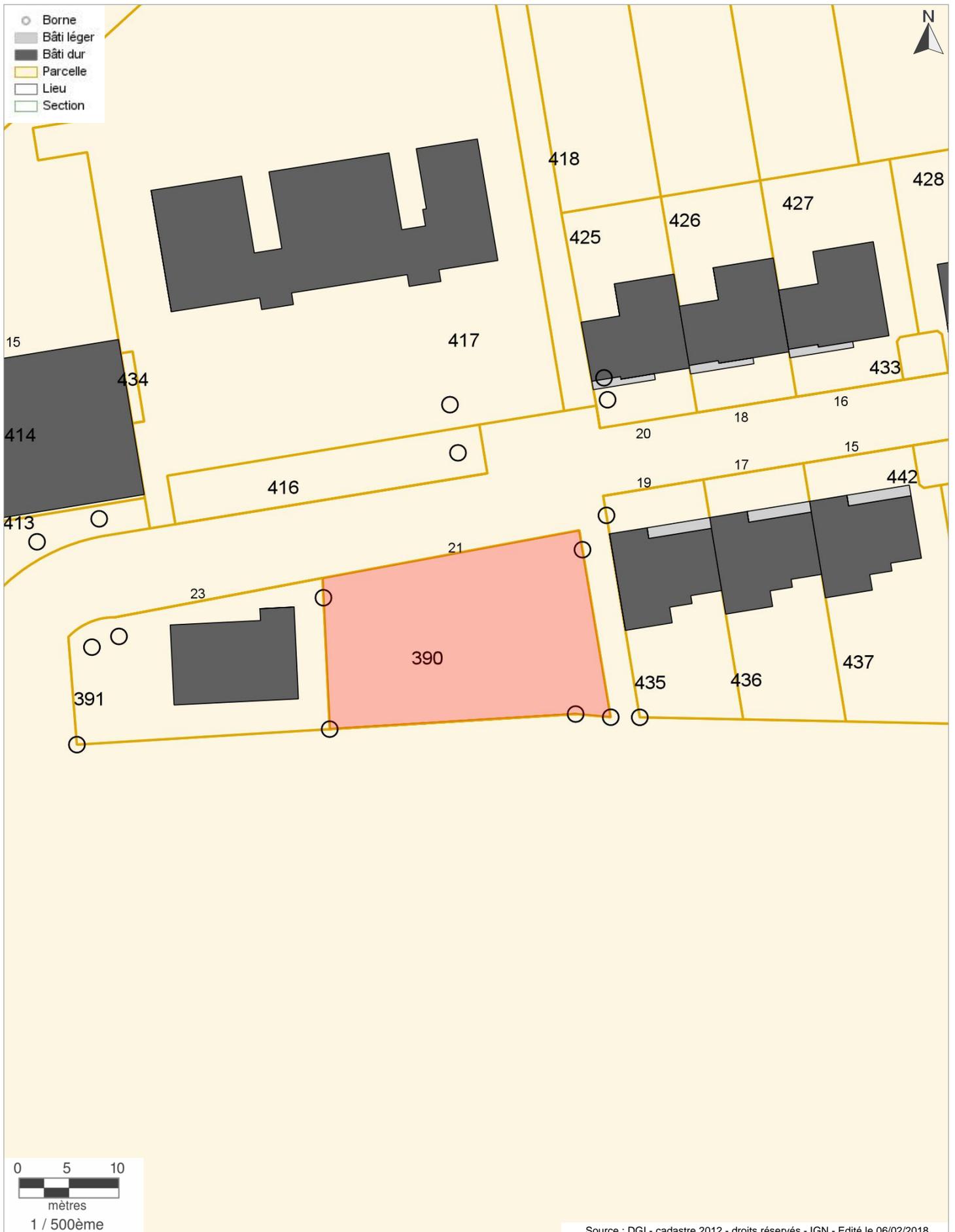
lots libres de constructeurs

Chaque lot est aménagé et viabilisé tous réseaux.
Possibilité de grouper deux lots voisins.
Desserte par bus et services à proximité (2 écoles, complexe sportif).
Environnement naturel de qualité (ruisseau et talus boisés)

N° lot	Surfaces en m ²	Surface de plancher autorisée	Prix TVA incluse en €/m ²	Prix TTC en €
1	533	213	45	23 985
3	540	216	45	24 300
4	501	200	45	22 545
6	663	265	45	29 835
7	471	188	45	21 195
9	825	330	45	37 125
10	554	222	45	24 930
11	640	256	45	28 800
12	570	228	45	25 650
13	542	217	45	24 390
15	669	268	45	30 105

Renseignements : Mairie de Pontivy – 02 97 25 00 33

Commune de PONTIVY
Parcelle n°390, Section BL



- Cette mise à disposition, à titre informatif, ne se substitue en rien à la diffusion du document opposable de la responsabilité des communes.
- Ces informations ne dispensent pas des consultations obligatoires auprès des autorités publiques, des gestionnaires de données et de servitudes ou des services instructeurs : seul le document papier est aujourd'hui opposable (document consultable en mairie).
- En outre, le concepteur ne garantit pas les représentations obtenues, spécialement lors de restitution à une échelle et/ou dans un système de projection des coordonnées non conformes à ceux utilisés pour la numérisation des données.

PONTIVY

Section :BL

Parcelle N° : 390

Superficie totale :471m²

Adresse :21 RUE ABBE PIERRE

Subdivision fiscale :1

Est bâtie : non

Informations de zonage- ~471m² (soit 100 %) en Ubb**Servitudes, prescriptions et périmètres d'information**

- servitude aéronautique, servitude de dégagement
- Servitude rattachée aux canalisations publiques d'eau et d'assainissement
- ZAC





Etrappe (kmh, mhm, umax, ymhm) : 254772, 6792905, 237972, 6792021
 Système de coordonnées : Lambert 93 ("standard")



Rue Laperven

Rue de l'âtre de Tassigny

Rue du Colonel Félix Robel

Chemin m. St-Niel

LE GOAV

ZD

DEPENDANCES DE LA MARTYRE ET C

CHEFDEVILLE

LES GRANDS TRAVAUX

DEPENDANCES DE KERGRESIL

DEPENDANCES DE SAINT-NIEL

SAINT NIEL

KERMARGOT

STANG-ER-H

LE PIGEON-BLANC

LE RIGEON-BLANC

Touki

KERAN

KERVERS

BELLEVUE

Bellevue

AZ

Saint-Melard

Château Gallard

AY

Le Demi-Lune

AX

Kermatux

AW

BRAY

FAUBOURG DE VERDUN

BI

GRAND RESTO

BL

ITE-TREPHINE

KERJALOTTE

LE BOUT DE LA LANDE

Tréleau

FS DE SAINTE-TREPHINE

BV

TALHOUET

AH

Kergo

PRES LA PLAGE

LA PLAGE AH

IS DE REN-EN-NEH

KERDUCHAT

AK

Le tout à chair

AO

AN

Inscription PDIPR.

Tour de Pontivy. Liaison Ste Trepine - Place A. Briand.

