



Ville de Pontivy

Extrait du registre des délibérations

**Intégration dans le domaine public de parcelles privées rues de l'Orée
du Bois, du Déversoir, Roland Dorgelès
Déclassement du domaine public d'un espace vert rue du Poitou et d'un
chemin rue Albert de Mun, Approbation**

DEL-2015-089

Numéro de la délibération : 2015/089

Nomenclature ACTES : Domaine et patrimoine, autres actes de gestion du domaine public

Information relative à l'environnement : non

Date de réunion du conseil : 29/06/2015

Date de convocation du conseil : 23/06/2015

Date d'affichage de la convocation : 23/06/2015

Début de la séance du conseil : 19 heures

Présidente de séance : Mme Christine LE STRAT

Secrétaire de séance : Mme Emilie CRAMET

Étaient présents : M. Laurent BAIRIOT, M. Christophe BELLER, M. Loïc BURBAN, Mme Émilie CRAMET, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, M. Jean-Pierre DUPONT, Mme Chantal GASTINEAU, Mme Annie GUILLEMOT, M. Michel GUILLEMOT, M. Georges-Yves GUILLOT, M. Michel JARNIGON, M. Hervé JESTIN, Mme Laurence KERSUZAN, Mme Véronique LE BOURJOIS, Mme Emmanuelle LE BRIGAND, M. Daniel LE COUVIOUR, Mme Alexandra LE NY, Mme Christine LE STRAT, Mme Maryvonne LE TUTOUR, Mme Sylvie LEPLEUX, Mme Laurence LORANS, M. Yann LORCY, Mme Soizic PERRAULT, M. Jacques PÉRAN, M. Alain PIERRE, M. Eric SEGUET.

Étaient représentés : M. Philippe AMOURETTE par M. Hervé JESTIN, Mme Stéphanie GUÉGAN par M. Jacques PERAN, Mme Madeleine JOUANDET par Mme Laurence KERSUZAN, M. François-Denis MOUHAOU par Mme Soizic PERRAULT, M. Yvon PÉRESSE par M. Yann LORCY, M. Eddy RENAULT par Mme Emmanuelle LE BRIGAND

Était absente : Mme Faten ARAB-JAZIRI

**Intégration dans le domaine public de parcelles privées rues
de l'Orée du Bois, du Déversoir, Roland Dorgelès
Déclassement du domaine public d'un espace vert rue du
Poitou et d'un chemin rue Albert de Mun
Approbation**

Rapport de François-Denis MOUHAOU

Lors de sa séance du 23 février 2015, le Conseil Municipal a approuvé le principe de :

l'intégration dans le domaine public des parcelles suivantes :

- parcelle cadastrée section AN numéro 109, d'une superficie de 1185 m² et constituant l'emprise de la rue de l'Orée du Bois,
- parcelle cadastrée section AH numéro 135, d'une superficie de 1868 m², constituant l'emprise de la rue du Déversoir,
- la partie de la parcelle cadastrée section BI numéro 274 constituant l'emprise du chemin reliant la rue Roland Dorgelès à la rue Louise Michel et la bande de terrain sur cette même parcelle longeant le rue Roland Dorgelès.

le déclassement du domaine public des espaces suivants :

- l'espace vert situé rue du Poitou entre les parcelles cadastrées AK 260 et 259.
- une partie du chemin reliant la rue Albert de Mun à la rue Marc Sangnier, situé entre les parcelles cadastrées BM n°12 et 19.

Et a autorisé la Maire à procéder à l'enquête publique.

Cette enquête publique s'est déroulée du 18 mai au 2 juin 2015. Elle a donné lieu à trois observations écrites.

Considérant que les projets d'intégration des rues du Déversoir et Roland Dorgelès permettent d'assurer la jonction piétonne entre des voies déjà ouvertes à la circulation publique,

Considérant que l'intégration de la rue de l'Orée du Bois a déjà été approuvée par le Conseil Municipal par une délibération du 26 octobre 1978 sans que celle-ci ait été suivie d'effet,

Considérant que la liaison piétonne entre les rues Albert de Mun et Marc Sangnier sera maintenue puisqu'une branche de ce chemin située en parallèle est conservée,

Considérant que l'espace vert rue du Poitou constitue une charge d'entretien pour la Ville, que son usage comme espace de jeu n'est pas sécurisé et qu'il existe un espace vert à proximité permettant un usage par le public plus adapté en terme de surface et de sécurité du site,

Considérant l'avis favorable du commissaire-enquêteur sur l'intégration et le déclassement du domaine public des parcelles privées et espaces susmentionnées,

Nous vous proposons :

- d'approuver l'intégration dans le domaine public des parcelles cadastrées section AN numéro 109, section AH numéro 135 et de la partie de la parcelle cadastrée section BI numéro 274 constituant l'emprise du chemin reliant la rue Roland Dorgelès à la rue Louise Michel et la bande de terrain sur cette même parcelle longeant le rue Roland Dorgelès, ces derniers espaces ayant vocation à constituer une liaison douce et donc à conserver leur caractère piéton ; d'autoriser la Maire à signer les actes correspondants et toutes les pièces s'y rapportant, les frais étant à la charge des demandeurs,
- d'approuver le déclassement du domaine public, en vue de leur cession, de l'espace vert situé rue du Poitou entre les parcelles cadastrées AK 260 et 259 et d'une partie du chemin reliant la rue Albert de Mun à la rue Marc Sangnier, situé entre les parcelles cadastrées BM n°12 et 19.

Le linéaire de voirie du domaine public communal augmente de 295 mètres. La superficie des espaces verts et chemins communaux augmente de 876 m².

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Pontivy, le 30 juin 2015

**LA MAIRE
Christine LE STRAT**

Transmise au contrôle de légalité le :

Publiée au recueil des actes administratifs le :

Certifiée exécutoire

**LA MAIRE
Christine LE STRAT**



Plan de masse

Cession foncière chemin de Lestitut



1:1 000

0 4 8

Mètres





Plan de masse

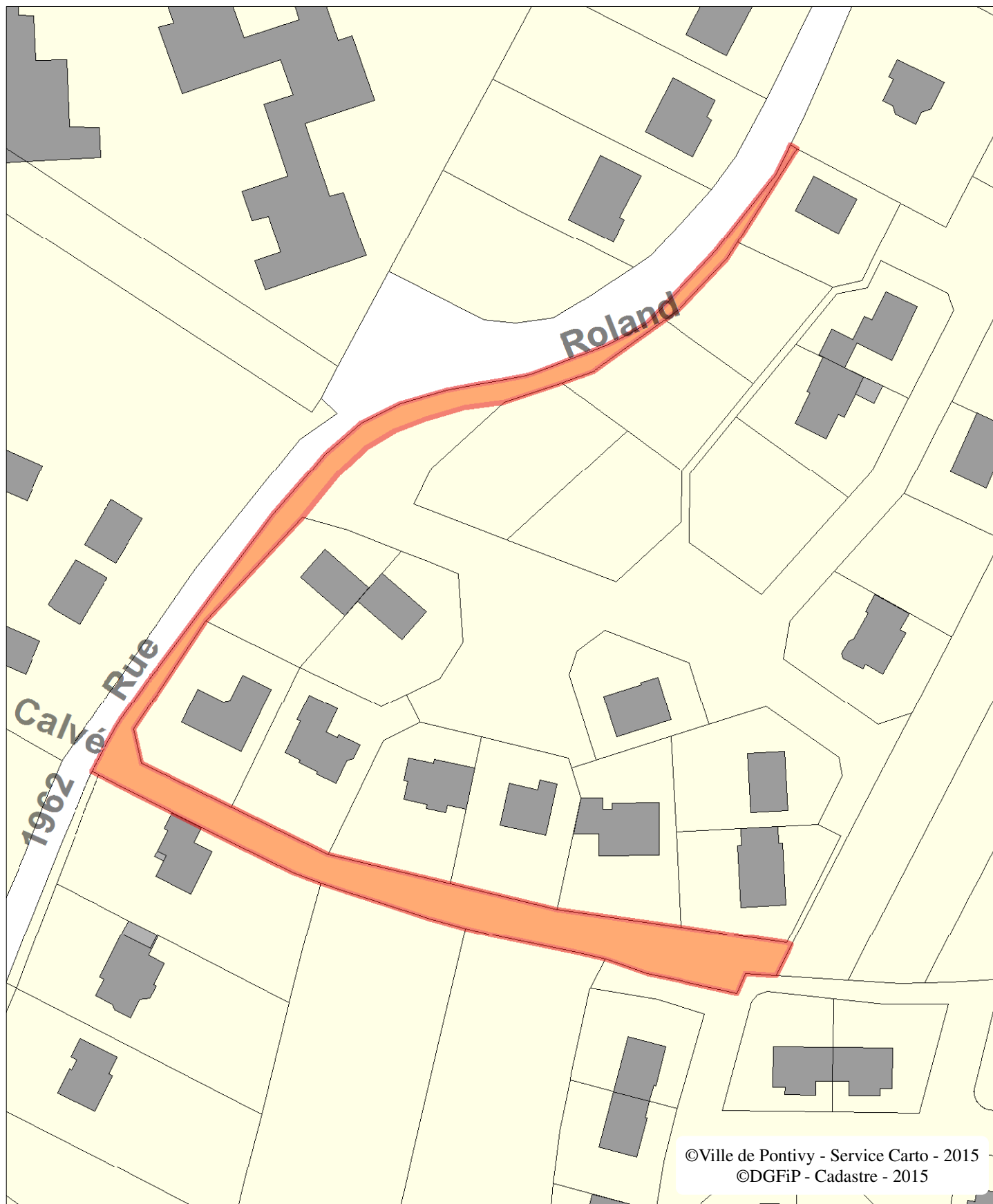
Cession foncière rue R. Dorgelès



1:1 000

0 4 8

Mètres





Plan de masse

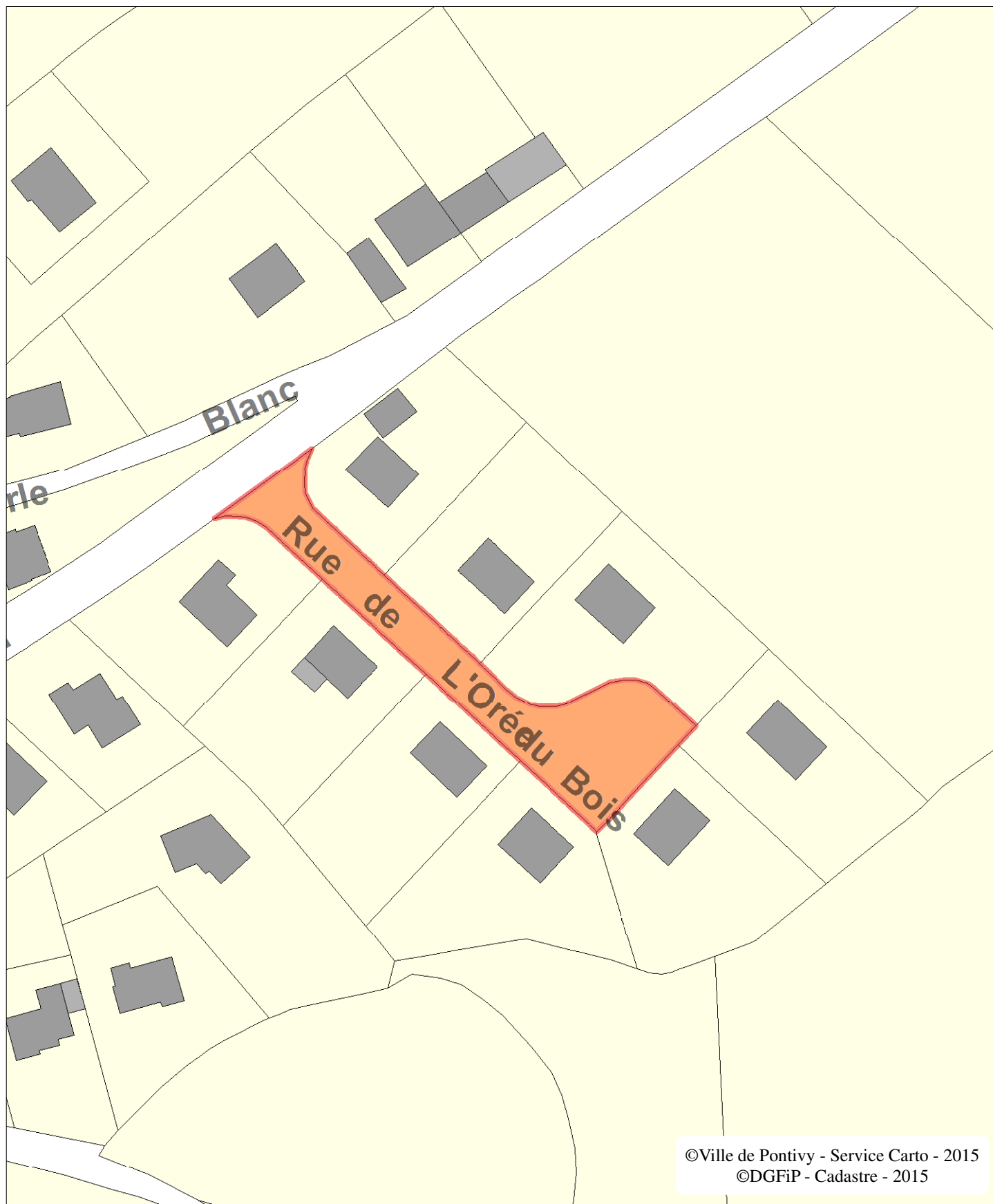
Cession foncière rue de l'Orée du Bois



1:1 000

0 4 8

Mètres





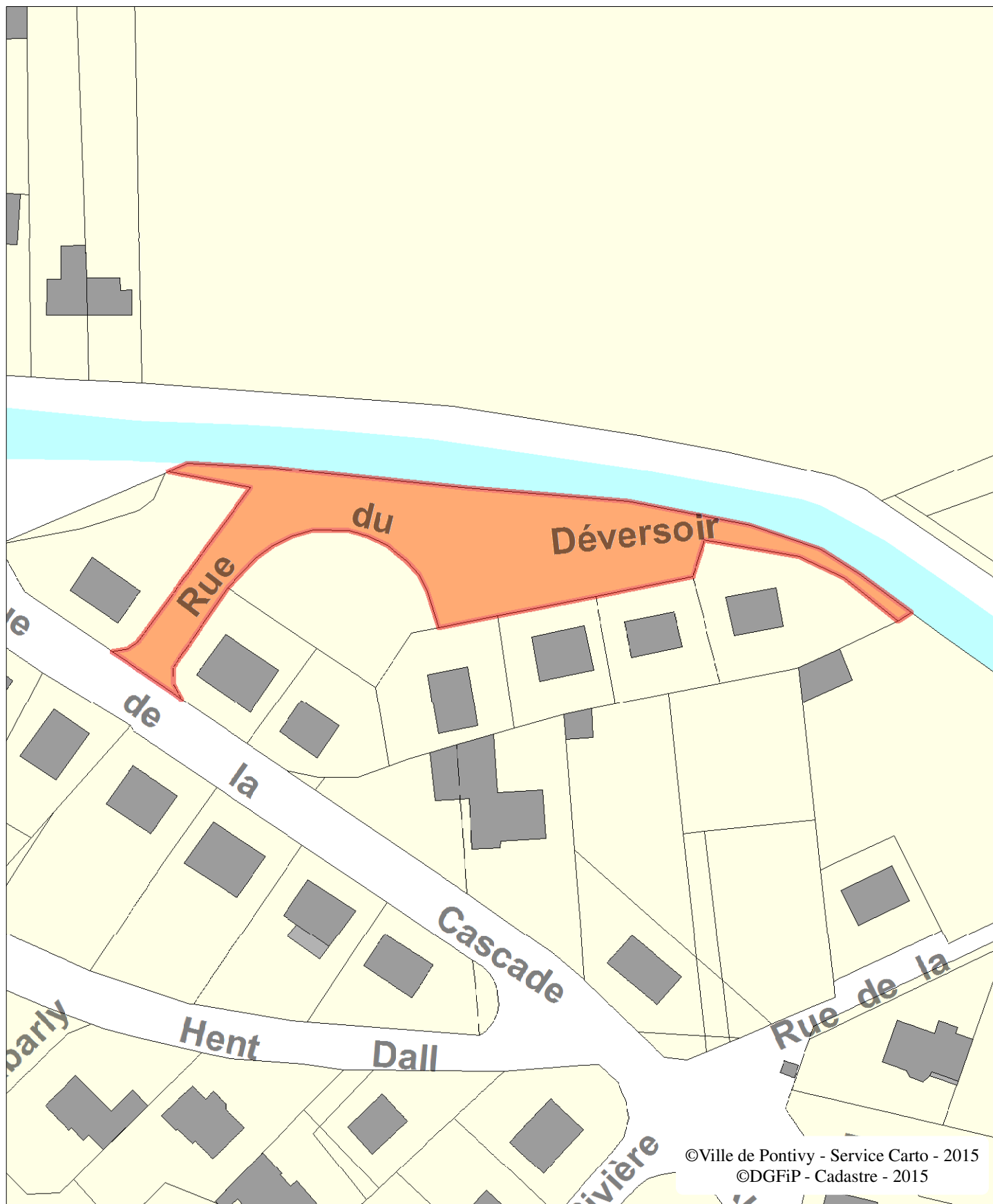
Plan de masse

Cession foncière rue du Déversoir



1:1 000

0 4 8
Mètres



©Ville de Pontivy - Service Carto - 2015
©DGFIP - Cadastre - 2015



Plan de masse

Cession foncière rue du Poitou



1:1 000

0 4 8
Mètres

