



Ville de Pontivy

Extrait du registre des délibérations

Marché de rénovation des installations de chauffage au Palais des congrès- Attribution du lot n°1 suite à la relance de la publicité

DEL-2015-068

Numéro de la délibération : 2015/068

Nomenclature ACTES : Commande publique, marchés publics

Information relative à l'environnement : oui

Date de réunion du conseil : 27/04/2015

Date de convocation du conseil : 21/04/2015

Date d'affichage de la convocation : 21/04/2015

Début de la séance du conseil : 19 heures

Présidente de séance : Mme Christine LE STRAT

Secrétaire de séance : Mme Soizic PERRAULT

Étaient présents : M. Philippe AMOURETTE, M. Laurent BAIRIOT, M. Christophe BELLER, M. Loïc BURBAN, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, M. Jean-Pierre DUPONT, Mme Chantal GASTINEAU, Mme Annie GUILLEMOT, M. Michel GUILLEMOT, M. Georges-Yves GUILLOT, M. Michel JARNIGON, M. Hervé JESTIN, Mme Madeleine JOUANDET, Mme Laurence KERSUZAN, Mme Véronique LE BOURJOIS, Mme Emmanuelle LE BRIGAND, M. Daniel LE COUVIOUR, Mme Alexandra LE NY, Mme Christine LE STRAT, Mme Maryvonne LE TUTOUR, Mme Sylvie LEPLEUX, Mme Laurence LORANS, M. Yann LORCY, Mme Soizic PERRAULT, M. François-Denis MOUHAOU, M. Jacques PÉLAN, M. Yvon PÉRESSE, M. Eddy RENAULT, M. Eric SEGUET.

Étaient représentés : Mme Faten ARAB-JAZIRI par M. Daniel LE COUVIOUR, Mme Émilie CRAMET par M. Georges-Yves GUILLOT, M. Alain PIERRE par M. Hervé JESTIN.

Était absente : Mme Stéphanie GUÉGAN.

Marché de rénovation des installations de chauffage au Palais des congrès- Attribution du lot n°1 suite à la relance de la publicité

Rapport de Yann LORCY

Dans la continuité des travaux d'amélioration énergétique au Palais des Congrès, il convient de rénover le système de chauffage dont le matériel est vétuste et énergivore. Le montant des travaux a été estimé par la maîtrise d'œuvre à 280 000 € HT.

Un appel public à la concurrence avait été réceptionné par le B.O.A.M.P. et le JOUE, le 04 février 2014 pour un appel d'offres ouvert comportant 2 lots avec une date limite de retour des offres fixée au 28 mars 2014.

L'analyse des offres pour le lot n°1 a été présentée par le maître d'œuvre de l'opération, le cabinet d'architecture SCE sis 5 avenue Augustin-Louis Cauchy 44 307 Nantes cedex 3 et l'étude du lot n°2 a été exposée par le service « bâtiments » du maître d'ouvrage.

Après en avoir délibéré le 25 avril 2014 et concernant l'attribution du lot n°1, la commission avait donné un avis favorable pour **l'entreprise C.S.O. (Central Sanit Ouest)** sise Z.A. de Penhoat 246 rue Antoine Lavoisier 29 860 Plabennec. Or, suite à un courrier de la société C.S.O. requérant des indemnités pour retard dans le commencement du chantier, notamment dû par l'occupation des salles du Palais des Congrès par les élèves de l'école Jules Ferry, il a été décidé de résilier le marché avec cet attributaire pour motif d'intérêt général.

En conséquence, une nouvelle publicité, concernant le lot n°1 dénoncé, a été lancée le 21 janvier 2015 sur le BOAMP et le JOUE avec le dossier de consultation des entreprises accessible sur la plate-forme e-megalis.

La date limite de remise des offres a été fixée au 09 mars 2015 à 12H.

Lot n°1 – Remplacement des chaudières et des radiateurs, réfection des sous-stations et tous les circuits de chauffage –
Estimation: 175 000,00 € HT

Au regard des 4 offres reçues dans les délais et admises à analyse, la commission a décidé de retenir la proposition de **l'entreprise ROQUET** sise rue Marcel Quercia 35 605 Redon cedex avec une offre de base pour un montant de **186 099,34 € HT soit 223 319,21 € TTC.**

Nous vous proposons :

- D'accepter la proposition de la commission d'appel d'offres,
- D'autoriser Madame la Maire à signer le marché à intervenir ainsi que les pièces annexes,

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Pontivy, le 28 avril 2015

**LA MAIRE
Christine LE STRAT**

Transmise au contrôle de légalité le :

Publiée au recueil des actes administratifs le :

Certifiée exécutoire

**LA MAIRE
Christine LE STRAT**