



*Ville de Pontivy*

## **Extrait du registre des délibérations**

### **Réaménagement et extension de l'école Jules Ferry, Avenants aux lots 7 et 11**

DEL-2015-003

**Numéro de la délibération :** 2015/003

**Nomenclature ACTES :** Commande publique, marchés publics

**Information relative à l'environnement :** non

**Date de réunion du conseil :** 26/01/2015

**Date de convocation du conseil :** 20/01/2015

**Date d'affichage de la convocation :** 20/01/2015

**Début de la séance du conseil :** 19 heures

**Présidente de séance :** Mme Christine LE STRAT

**Secrétaire de séance :** Mme Emilie CRAMET

**Étaient présents :** M. Philippe AMOURETTE, Mme Faten ARAB-JAZIRI, M. Christophe BELLER, M. Loïc BURBAN, Mme Émilie CRAMET, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, M. Jean-Pierre DUPONT, Mme Chantal GASTINEAU, Mme Stéphanie GUÉGAN, Mme Annie GUILLEMOT, M. Michel GUILLEMOT, M. Georges-Yves GUILLOT, M. Michel JARNIGON, M. Hervé JESTIN, Mme Laurence KERSUZAN, Mme Emmanuelle LE BRIGAND, M. Daniel LE COUVIOUR, Mme Alexandra LE NY, Mme Christine LE STRAT, Mme Maryvonne LE TUTOUR, Mme Sylvie LEPLEUX, M. Yann LORCY, Mme Soizic PERRAULT, M. François-Denis MOUHAOU, M. Jacques PÉРАН, M. Yvon PÉRESSE, M. Alain PIERRE, M. Eric SEGUET.

**Étaient représentés :** Mme Madeleine JOUANDET par M. Yann LORCY, Mme Véronique LE BOURJOIS par M. Michel GUILLEMOT, Mme Laurence LORANS par M. Daniel LE COUVIOUR, M. Eddy RENAULT par Mme Soizic PERRAULT

**Était absent excusé :** M. Laurent BAIRIOT

# **Réaménagement et extension de l'école Jules Ferry, Avenants aux lots 7 et 11**

## **Rapport de Yann LORCY**

Le 3 octobre 2012, le Conseil Municipal a approuvé le projet de création du groupe scolaire de centre ville sur le site de l'école Jules Ferry.

Les marchés de travaux ont été attribués par délibérations, du 04 avril 2013, du 04 juillet 2013 et par décision du 22 août 2013.

Des travaux supplémentaires s'avèrent nécessaires par souci de sécurité, de mise aux normes et suite à la découverte d'une infection parasitaire de type mérule.

La commission d'appel d'offres du 05 janvier 2015 propose les avenants suivants:

### **Lot 7 – Cloisonnement – Isolation**

L'entreprise RAULT de Rohan a été retenue pour un montant initial de **98 376,01 € HT (118 051,21 € TTC -TVA 20%)**. A la demande de l'architecte, des travaux modificatifs et complémentaires sur les secteurs maternelle et élémentaires. Il convient notamment de prévoir la reconstruction des doublages et des cloisons démolies pour le traitement anticryptogamique de type mérule. Certains travaux sont également demandés par la commission de sécurité (cloisonnement coupe feu des combles). Pour l'école maternelle, la plus-value de 750,00 € HT inscrite au devis concerne la réalisation d'un coffre supplémentaire et d'une trémie pour un vitrage donnant dans le couloir. Le montant de ces travaux étudiés est acté dans un avenant n°2 et s'élève à **13 996,27 € HT soit 16 795,52 € TTC**

Un avenant n°1 avait été présenté lors du conseil municipal du 29 septembre 2014 pour un montant de **6 265,14 € HT soit 7 518,17 € TTC**. Le montant global du marché passe à **118 637,42 € HT soit 142 364,90 € TTC**.

### **Lot 11 – Peinture**

L'entreprise LE ROUX Peinture a été retenue pour un montant initial de **56 800,00 € HT soit 68 160,00 € TTC**. Le maître d'ouvrage souhaite effectuer des travaux de remise en état peinture et sol sur les secteur traité contre la mérule. Le montant de cet avenant n°2 s'élève à **8 359,05 € HT soit 10 030,86 € TTC**.

Un avenant n°1 avait été validé lors du conseil municipal du 01 décembre 2014 pour un montant de **310,46 € HT soit 372,55 € TTC**.

Le montant global du marché passe de **56 800,00 € HT à 65 469,51 € HT soit 78 563,41 € TTC**.

Le total des avenants ainsi présentés s'élève à :

<b>Lots</b>	<b>Montants TTC</b>
<b>Lot 7 – Cloisonnement – Isolation</b>	<b>16 795,53 €</b>
<b>Lot 11 – Peinture</b>	<b>10 030,86 €</b>
<b>total</b>	<b>26 826,39 €</b>

**Nous vous proposons :**

- D'approuver les avenants à intervenir et d'autoriser Madame la Maire à les signer,

**La délibération est adoptée à l'unanimité.**

**Fait à Pontivy, le 27 janvier 2015**

**LA MAIRE  
Christine LE STRAT**

**Transmise au contrôle de légalité le :**

**Publiée au recueil des actes administratifs le :**

**Certifiée exécutoire**

**LA MAIRE  
Christine LE STRAT**