



Ville de Pontivy

Extrait du registre des délibérations

Marché de rénovation des installations de chauffage au Palais des congrès- Attribution des lots

DEL-2014-058

Numéro de la délibération : 2014/058

Nomenclature ACTES : Commande publique, marchés publics

Information relative à l'environnement : oui

Date de réunion du conseil : 26/05/2014

Date de convocation du conseil : 20/05/2014

Date d'affichage de la convocation : 20/05/2014

Début de la séance du conseil : 19 heures

Présidente de séance : Mme Christine LE STRAT

Secrétaire de séance : Mme Sylvie LEPLEUX

Étaient présents : M. Philippe AMOURETTE, M. Christophe BELLER, M. Loïc BURBAN, Mme Émilie CRAMET, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, Mme Chantal GASTINEAU, Mme Stéphanie GUÉGAN, M. Michel GUILLEMOT, M. Georges-Yves GUILLOT, M. Michel JARNIGON, M. Hervé JESTIN, Mme Madeleine JOUANDET, Mme Laurence KERSUZAN, Mme Véronique LE BOURJOIS, Mme Emmanuelle LE BRIGAND, Mme Alexandra LE NY, Mme Christine LE STRAT, Mme Maryvonne LE TUTOUR, Mme Sylvie LEPLEUX, Mme Laurence LORANS, M. Yann LORCY, Mme Soizic PERRAULT, M. François-Denis MOUHAOU, M. Yvon PÉRESSE, M. Alain PIERRE, M. Eddy RENAULT, M. Eric SEGUET.

Étaient représentés : Mme ARAB-JAZIRI Faten par M. Loïc BURBAN, M. Laurent BAIRIOT par M. Christophe BELLER, Mme Annie GUILLEMOT par M. Michel GUILLEMOT, M. Daniel LE COUVIOUR par Mme Laurence LORANS, M. Jacques PÉRAN par Mme Soizic PERRAULT.

Était absent excusé : M. Jean-Pierre DUPONT.

Marché de rénovation des installations de chauffage au Palais des congrès- Attribution des lots

Rapport de Yann LORCY

Dans la continuité des travaux d'amélioration énergétique au Palais des Congrès, il convient de rénover le système de chauffage dont le matériel est vétuste et énergivore. Le montant des travaux a été estimé par la maîtrise d'œuvre à 280 000 € HT.

Un appel public à la concurrence a été réceptionné par le B.O.A.M.P. le 04 février 2014 pour un appel d'offres ouvert comportant 2 lots avec une date limite de retour des offres fixée au 28 mars 2014.

9 offres sur support papier ont été réceptionnées et aucune offre dématérialisée.

L'analyse des offres pour le lot n°1 a été présentée par le maître d'œuvre de l'opération, le cabinet d'architecture SCE sis 5 avenue Augustin-Louis Cauchy 44 307 Nantes cedex 3 et l'étude du lot n°2 a été exposée par le service « bâtiments » du maître d'ouvrage

Après en avoir délibéré le 25 avril 2014, la commission a donné un avis favorable pour l'attribution du :

Lot 1 – Remplacement des chaudières et des radiateurs, la réfection des sous-stations et tous les circuits de chauffage –

Estimation: 265 000,00 € HT

5 offres ont été reçues, la commission a décidé de retenir la proposition de **l'entreprise CSO (Central Sanit Ouest)** sise Z.A. de Penhoat 246 rue Antoine Lavoisier 29 860 Plabennec en offre de base pour un montant de **167 760,04 € HT soit 201 312,05 € TTC.**

Les prestations supplémentaires éventuelles (PSE) n°1 (flocage coupe-feu du plafonds), n°3 (peinture) et n°4 (compteur de calorie) sont retenues.

pour la PSE n°1: 3 049,64 € HT

pour la PSE n°3: 5 421,58 € HT

pour la PSE n°4: 4 052,61 € HT

L'offre globale incluant les PSE est de **180 283,87 € HT soit 216 340,64 € TTC.**

Lot 2 – Fourniture et la mise en œuvre de la gestion technique du bâtiment

Estimation : 15 000,00 € HT

4 offres ont été reçues, la commission a décidé de retenir la proposition de **l'entreprise GEGAT** sise Z.A. de Kermassonnet 56 700 Kervignac avec une offre de base de **17 374,00 € HT** en ajoutant **l'option n°1 de 500,00 € HT.**

L'offre globale s'élève à **17 874,00 € HT soit 21 448,80 € TTC.**

Nous vous proposons :

- D'accepter les propositions de la commission d'appel d'offres,
- D'autoriser Madame la Maire à signer les marchés à intervenir ainsi que les pièces annexes.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Pontivy, le 27 mai 2014

**LA MAIRE
Christine LE STRAT**

Transmise au contrôle de légalité le :

Publiée au recueil des actes administratifs le :

Certifiée exécutoire

**LA MAIRE
Christine LE STRAT**