



Ville de Pontivy

Extrait du registre des délibérations

Projet de valorisation de la Bascule, bail emphytéotique avec Pontivy Communauté

DEL-2011-139

Numéro de la délibération : 2011/139

Nomenclature ACTES : Domaine et patrimoine, autres actes de gestion du domaine privé

Information relative à l'environnement : non

Date de réunion du conseil : 07/12/2011

Date de convocation du conseil : 01/12/2011

Date d'affichage de la convocation : 01/12/2011

Début de la séance du conseil : 19 heures

Président de séance : M. Jean-Pierre LE ROCH

Secrétaire de séance : Mme Anne-Marie GRÈZE

Étaient présents : M. Bernard BAUCHER, M. Loïc BURBAN, Mme Nelly BURLOT, M. Gérard DERRIEN, Mme Florence DONATO-LEHUÉDÉ, M. Pierre GIRALDON, Mme Ghislaine GOUTTEQUILLET, Mme Anne-Marie GRÈZE, M. Jean-Paul JARNO, M. Jean-Luc LE BELLER, M. Joël LE BOTLAN, M. Daniel LE COUVIOUR, M. Henri LE DORZE, M. Alain LE MAPIHAN, Mme Sylviane LE PAVEC, M. Jean-Pierre LE ROCH, Mme Christine LE STRAT, M. Christophe MARCHAND, M. François-Denis MOUHAOU, Mme Maryvonne OLIVIERO, M. Jean-Jacques PARMENTIER, Mme Elisabeth PÉDRONO, M. Yvon PÉRESSE, Mme Annie PESSEL, Mme Martine PIERRE, Mme Nicole ROUILLARD.

Étaient représentés : M. Yovenn BONHOURE à Mme Sylviane LE PAVEC, Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS à Mme Martine PIERRE, Mme Stéphanie GUÉGAN à M. Yvon PERESSE, Mme Laëtitia LE DOARÉ à Mme Anne-Marie GRÈZE.

Étaient absents : M. Claude LE BARON, Mlle Julie ORINEL, Mme Françoise RAMEL-FLAGEUL.

Projet de valorisation de la Bascule, bail emphytéotique avec Pontivy Communauté

Rapport de Monsieur le MAIRE

Dans le cadre de la création du pôle de déplacements doux, projet porté par l'Office de Tourisme Intercommunal et soutenu par la Région, Pontivy Communauté envisage de valoriser le bâtiment « La Bascule » situé au 24 quai Presbourg à Pontivy afin d'y créer un espace d'accueil, de vente et de stockage, ainsi que des bureaux et salles de réunion.

Pour ce faire, Pontivy communauté propose de conclure un contrat de bail emphytéotique d'une durée de 33 ans à titre gratuit avec la ville de Pontivy, propriétaire du bâtiment. En contrepartie, Pontivy Communauté s'engage à réaliser les travaux nécessaires à sa conservation et à l'exercice des nouvelles activités.

Les termes du bail seront soumis à l'accord du prochain conseil municipal, mais d'ores et déjà un accord de principe est souhaitable afin de poursuivre la mise en oeuvre de ce projet soumis à délais.

Nous vous proposons :

- D'émettre un accord de principe à la conclusion d'un bail emphytéotique avec Pontivy communauté, portant sur la mise à disposition de « La Bascule » au bénéfice de l'office de Tourisme/Pays d'accueil touristique.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Pontivy, le 8 décembre 2011

**LE MAIRE
Jean-Pierre Le Roch**

Transmise au contrôle de légalité le :

Publiée au recueil des actes administratifs le :

Certifiée exécutoire

**LE MAIRE
Jean-Pierre Le Roch**