

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 1^{er} avril 2009

| |
|--|
| OBJET |
| <i>de la Délibération</i> |
| ***** |
| BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES 2008 |

Date de convocation du Conseil Municipal

24 mars 2009

Date d'affichage : 24 mars 2009

Nombre de Conseillers en exercice : 33

Président de la Séance : Monsieur LE ROCH, Maire

Secrétaire de Séance : Mademoiselle ORINEL

Etaient présents

M. LE ROCH, Maire ; M. LE DORZE, Mme GOUTTEQUILLET, M. LE MAPIHAN, Mme BURLOT, MM. LE COUVIOUR, MARCHAND, PARMENTIER Adjoints au Maire.

MM. BAUCHER, JARNO, Mmes GREZE, OLIVIERO, LE PAVEC, MM. LE BOTLAN, LE BELLER, GIRALDON, Mme PESSEL, M. BURBAN, Mmes PEDRONO, RAMEL-FLAGEUL, M. LE BARON, Mme DONATO-LEHUEDE, M. BONHOURE, Mlle ORINEL, Mmes LE STRAT, ROUILLARD, MM. DERRIEN, MOUHAOU, PERESSE, Mme GUEGUAN, Conseillers Municipaux.

Absent ayant donné pouvoir

Mme DORE-LUCAS à M. JARNO

Mme JEHANNO à Mme GOUTTEQUILLET

Mme LE DOARE à M. LE ROCH

BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES 2008

Rapport de Alain LE MAPIHAN

Conformément à l'article 11 de la loi n° 95-127 du 8 février 1995, modifié par l'ordonnance n° 2006-460 du 21 avril 2006, le bilan 2008 des acquisitions et cessions immobilières a été dressé.

Il se caractérise par :

► Sept acquisitions de terrain

- Rue Jef Le Penven, parcelle contiguë à la salle omnisports de Kerantre et inscrite en emplacement réservé au Plan Local d'Urbanisme, pour le bon fonctionnement des équipements sportifs en place ou à venir,
- Rue Er Verger, pour intégration dans le domaine public,
- Rue d'Iéna, en vue de la création d'un futur parking,
- Chemin des écoliers, en vue d'une régularisation ainsi que pour aménager et prolonger le chemin actuel,
- Trois parcelles à Cléguérec (Kerbedic) et Malguénac (Coëtnan, Kerouarh) pour la protection de captages d'eau,
- Pigeon blanc, pour la création d'une réserve foncière naturelle,
- Rue Henri Gaillard, pour un élargissement de voie,

► Une vente de terrain

- Rue de Touldouar, pour la régularisation de travaux de clôture,

► Cinq cessions gratuites de terrains pour intégration dans le domaine public et régularisation de situation foncière.

Nous vous proposons :

- De prendre acte du bilan ci annexé

**LES CONCLUSIONS DU RAPPORT SONT ADOPTEES A L'UNANIMITE
POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME**

Fait à Pontivy, le 2 avril 2009

LE MAIRE

Jean-Pierre LE ROCH

ETAT DES ACQUISITIONS ET CESSIONS 2008

| Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels) | Localisation | Références cadastrales, Superficie | | Identité du cédant / 1^{er} échangeur | Identité du cessionnaire / 2^{ème} échangeur | Conditions de la cession | Montant |
|--|--|---|---|--|---|---------------------------------|----------------|
| Terrain | Rue Jef Le Penven | AS 379 | 8 160 m ² | Mr et Mme SERVEL | Ville de PONTIVY | Acquisition | 132 600,00 |
| Bande de terrain | Rue du Touldouar | E 676 | 199 m ² | Ville de PONTIVY | Mr et Mme DESHOULLES | Vente | 2 985,00 |
| Bande de terrain | Rue Er Verger | AB 405 | 130 m ² | Mr et Mme LE PIMPEC | Ville de PONTIVY | Acquisition | 2 080,00 |
| Terrains | Stival | AB 368 et AB 369 | 120 m ² | Mme SANTIMORE Mr BENIC | Ville de PONTIVY | Cession gratuite | |
| Terrain | Rue de Gascogne | AK 446 | 16 m ² | Mr et Mme LE HIR | Ville de PONTIVY | Cession gratuite | |
| Terrain | Rue Général Leclerc | AO 454 | 145 m ² | Mr et Mme DARCEL | Ville de PONTIVY | Cession gratuite | |
| Terrain | Rue d'Iéna | BD 215 et BD 351 | 5 348 m ² | Réseau Ferré de France | Ville de PONTIVY | Acquisition | 33 157,60 |
| Partie d'un terrain | Chemin des écoliers | BC 424 | 1600 m ² | Réseau Ferré de France | Ville de PONTIVY | Acquisition | 28 800,00 |
| Terrain | Cléguérec/ Kerbedic Malguénac/ Coëtnan, Kerouarh | YB 67 ZH13, ZL16 | 1 412 m ² 52 712 m ² | Cts EUZENOT | Ville de PONTIVY | Acquisition | 15 200,00 |
| Terrain | Pigeon Blanc | AP 9, 14 et 336 | 66 832 m ² | Cts PERU et ZAWADSKI | Ville de PONTIVY | Acquisition | 11 665,00 |
| Terrain | Talcoët | E 656 | 109 m ² | Mr et Mme BELLEC | Ville de PONTIVY | Cession gratuite | |
| Bande de terrain | Rue Henri Gaillard | BE 7 | 30 m ² | Mr et Mme LE GRASSE | Ville de PONTIVY | Acquisition | 2 400,00 |
| Bande de terrain | Rue Henri Gaillard | BK 206 | | Mr LE CORRE | Ville de PONTIVY | Cession gratuite | |