

*Ville de Pontivy*

## **Commission aménagement urbain, travaux et voirie**

### **Compte-rendu de la réunion du 16 novembre 2017**

C31 -2017-004

#### **ÉTAIENT PRÉSENTS**

Mme Alexandre LE NY, adjointe au maire,  
Mme Emmanuelle LE BRIGAND, conseillère municipale,  
Mme Claudine RAULT, conseillère municipale,  
Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, conseillère municipale,

#### **ÉTAIT ABSENT**

M. Eddy RENAULT, conseiller municipal.

#### **ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ**

M. Loïc BURBAN, conseiller municipal.

#### **ASSISTAIENT À LA RÉUNION**

M. Julien MIGNOT, directeur des services techniques, directeur général adjoint  
M Jean-Alain DUPOIRIER, adjoint au directeur des services techniques, responsable du service voirie-garage,

#### **DOCUMENT ANNEXÉ**

Annexe : Bilan du programme de travaux de voirie 2017

## **I – SERVICE BATIMENT**

### **Point sur les travaux de déconstruction et désamiantage :**

#### **Lot n°1 Désamiantage et déconstruction Piscine rue de la Paix**

Accord Démolition Bretagne Service de Tréfléan pour 108 309,60 € TTC.

Le chantier a démarré le 2 octobre 2017 S40 pour une durée prévisionnelle de 8 semaines.

Le désamiantage intérieur est fini. Celui de l'extérieur sera terminé fin de semaine 47.

Le curage intérieur sera réalisé semaine 48.

La déconstruction est programmée semaine 49.

### **Lot n°2 Désamiantage et déconstruction Kerlenn Pondi**

Accord 3D VAISSE de Landudec (29) pour 74 946,78 € TTC.

Le chantier a démarré le 16 octobre pour une durée prévisionnelle de 4 semaines.

Les travaux seront terminés semaine 46. Il reste les finitions (amélioration de la propreté, évacuation des derniers déchets).

### **Lot n°3 Désamiantage Boulodrome**

Accord ARALIA de Angers pour 35 524,80 € TTC

Le chantier a démarré le 6 novembre (il a été décalé pour permettre différents concours de pétanque) pour une durée prévisionnelle de 3 semaines, soit fin de semaine 47.

Travaux en cours, RAS.

### **Lot n°4 Désamiantage de revêtements de sols écoles Marcel Collet, Paul Langevin et Albert Camus**

Accord SIB de Quéven pour 20 159,53 € TTC.

Les chantiers ont démarré le 23 octobre et sont terminés depuis le 30 octobre.

Pas de problème pendant les chantiers.

Le chantier de Camus a été contrôlé par l'inspection du travail, RAS.

Accord MOISAN pour 5 039,52 € TTC pour pose revêtements de sols.

Les travaux ont été réalisés du 31 octobre au 03 novembre.

Pas de difficultés majeures rencontrées pendant ces chantiers.

Ces chantiers ont été réalisés pendant les vacances scolaires de la Toussaint.

### **Lot n°5 Désamiantage revêtements de sols Mairie, locaux sur cour arrière**

Désamiantage dans le cadre de l'aménagement de douches pour la Police Municipale et les agents de la Mairie.

Accord Démolition Bretagne Service de Tréfléan pour 7 185,36 € TTC.

Les travaux sont programmés semaine 48, du 27 novembre au 1er décembre.

Les devis sont en cours pour l'aménagement des douches, budget 2018.

### **Lot n°6 Désamiantage d'une descente d'eaux usées , Bâtiment D Cité Plessis**

Le rapport Equantec de mai 2017 indiquait « colonne eaux usées en matériaux contenant de l'amiante, sur décision de l'opérateur ».

Lors des visites des entreprises pour répondre à la consultation, certaines ont émis des doutes sur cette décision.

Il a été décidé d'effectuer une contre-expertise, avec analyse en laboratoire, qui a conclu à une non-présence d'amiante dans cette colonne.

Les travaux de désamiantage n'ont donc pas été commandés, l'envoi d'un courrier à l'entreprise SIB est en cours.

Des travaux de plomberie sont néanmoins à effectuer. Un devis est en cours pour le remplacement de cette colonne d'eaux usées, emprise dans les cloisons et planchers, et qui présente quelques fuites.

## II – SERVICE VOIRIE - GARAGE

### Bilan du programme des travaux de voirie 2017 (plan des travaux en annexe 1)

Voie	Catégorie	Désignation	Estimatif HT Devis Eiffage	Observations
Diverses voies	Curage de fossé	Curage, arasement, saignées	23 500,00 €	
Rue du Général Leclerc	Divers	Reprise bordures, caniveaux, enrobé	27 435,00 €	Partie I
Rue Jean Mermoz	Aménagement	Rapport inspection télévisée des eaux pluviales par RIA. Aménagement voirie, dépose bordures, enrobés, peinture routière, mobilier urbain etc	57 155,00 €	
Rue Henri Dunant	Aménagement	Rapport inspection télévisée des eaux pluviales par RIA. Aménagement voirie-dépose bordures, enrobés, peinture routière, mobilier urbain etc	39 600,00 €	
Diverses voies	Peinture routière	Anneaux, entrée et sortie des giratoires	20 020,00 €	
Rue Pierre-Augustin de Beaumarchais	Aménagement	Modification écoulement eaux pluviales dans EV.	9 765,00 €	
Rue de Marengo	Enrobé	Ancienne école Quinivet, futur CLSH- 280 M2 d'enrobé à chiffrer	13 927,50 €	
Rue Pierre Jouanno	Enrobé	Cours ancienne AMISEP : démolition, reprofilage, enrobé, marquage au sol des stationnements	11 560,00 €	
Rue de Rivoli	Aménagement	La Poste : Boite aux lettres « DRIVE »	19 893,00 €	Reste finitions en régie à faire
Rue Nationale	Aménagement	Élargissement du trottoir et aménagement du sas vélos au niveau de la pharmacie des Arcades	7 715,50 €	
Quai d'Arcole	Enrobé	Réfection du trottoir en enrobé	5 174,00 €	
Rue de Vendée	Enrobé	Chaussée et trottoirs	50 800,00 €	

Rue Émile Masson	Enrobé	Chaussée et trottoirs	38 230,00 €	
Rue de la Marine	Enrobé	Trottoirs	14 430,60 €	
Rue du Général Quinivet	Gravillonnage	Fourniture et mise en œuvre gravillon suite à ressuage	1 015,00 €	
Rue de Marengo	EP	Ancienne école Quinivet – futur CLSH – Chaussée réservoir	3 460,00 €	
Rue de la Marine	Enrobé	Impasse, abaissé	5 063,00 €	
Avenue Edouard Herriot	Aménagement	Réfection chaussée et trottoir	170 465,00 €	En cours

### Proposition de programme 2018

Voies	Catégorie	Quantité	Ratio	Coût prévisionnel	Désignation
Rue de la Fontaine	Réhabilitation voirie	760 m <sup>2</sup>	110	83 600,00 €	PAPI
Rue de la Motte	Réhabilitation voirie	540 m <sup>2</sup>	110	59 400,00 €	Programme entretien
Rue Jean-Pierre Boullé	Réhabilitation voirie	580 m <sup>2</sup>	110	63 800,00 €	Programme entretien
Rue Amiral Coudé	Réhabilitation voirie	320 m <sup>2</sup>	110	35 200,00 €	Programme entretien
Ville	Accessibilité création de bateau	40 unité	500	20 000,00 €	Programme entretien
Ville	Peinture routière	1 unité	0	40 000,00 €	Programme entretien
Rue Robert Surcouf	Chaussée	430 m <sup>2</sup>	65	27 950,00 €	Programme entretien
Rue du Béarn	Chaussée	400 m <sup>2</sup>	65	26 000,00 €	Programme entretien
Impasse de Gascogne	Bicouche chaussée	1000 m <sup>2</sup>	40	40 000,00 €	Programme entretien
Ville	PATA	1 unité	0	10 000,00 €	Programme entretien
				<b>405 950 € TTC</b>	

### III – QUESTIONS DIVERSES

Aménagement du jardin de l'église de Stival : mise en valeur des vestiges de la chapelle et de l'église Saint Pierre.

Château : un protocole d'accord a été signé avec une carrière sise près de Carhaix pour combler le déficit en pierres.

Le chalet du père Noël est presque fini.

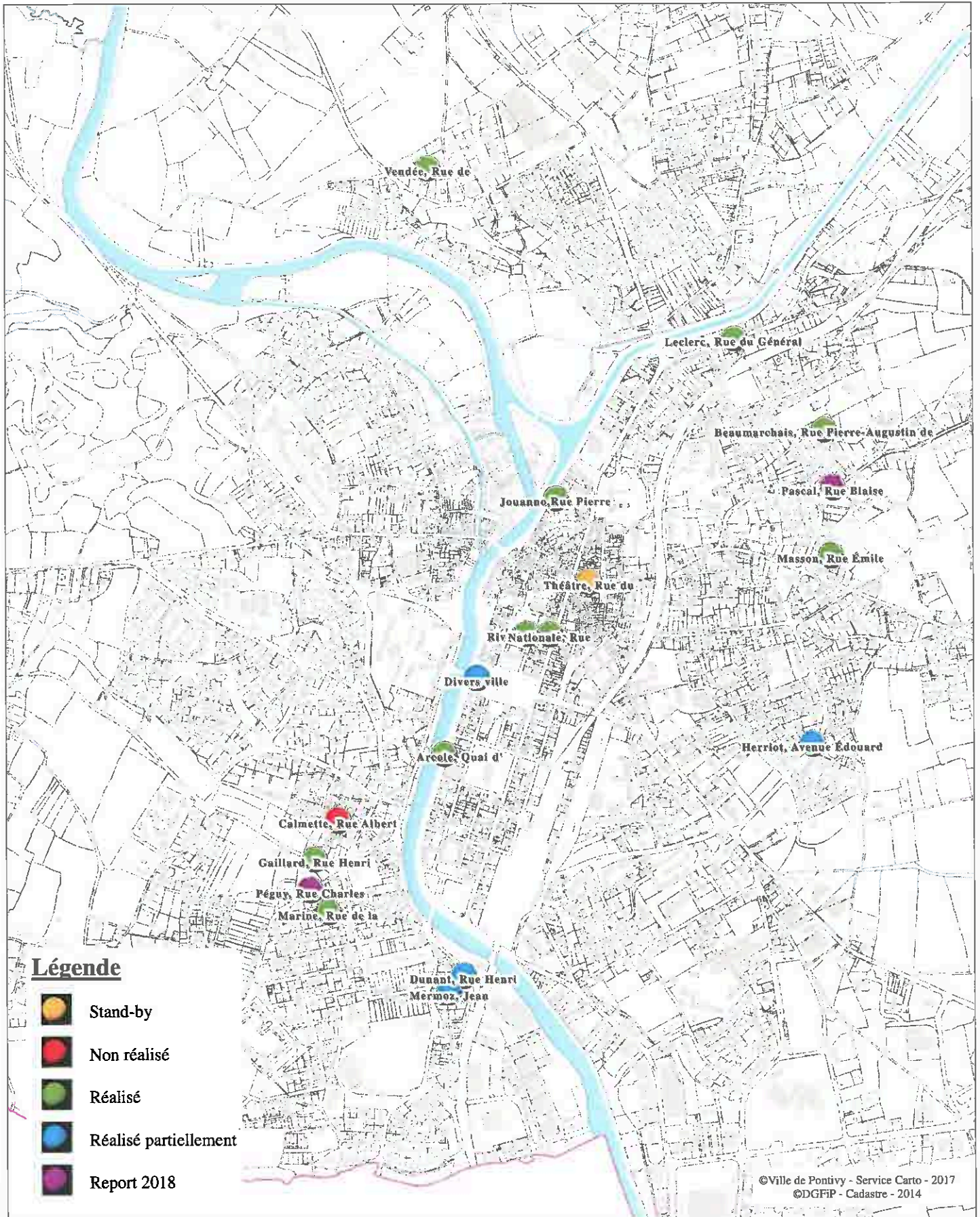
La maison Gapaillard pourra être occupée par EMMAUS.








# Avancement programme voirie 2017



1:10 000  
0 50 100  
Mètres



## Légende

-  Stand-by
-  Non réalisé
-  Réalisé
-  Réalisé partiellement
-  Report 2018