



Ville de Pontivy

Commission aménagement urbain, travaux et voirie

Compte-rendu de la réunion du 8 septembre 2016

C31 -2016-003

ÉTAIENT PRÉSENTS

Mme Alexandra LE NY , adjointe
Mme Emmanuelle LE BRIGAND, conseillère municipale
M. Loïc BURBAN, conseiller municipal
Mme Claudine RAULT, conseillère municipale

ÉTAIENT ABSENTS EXCUSÉS

M. Eddy RENAULT, conseiller municipal
Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, conseillère municipale

ASSISTAIENT À LA RÉUNION

M. Julien MIGNOT, directeur général adjoint - directeur des services techniques
M Jean-Philippe VASLIN, directeur adjoint des services techniques
M. Xavier LE GAL, responsable du service bâtiment
M. Daniel TREMUREAU, responsable du service espaces verts

PROJETS DE DÉLIBÉRATIONS

Conventions de mise à disposition de terrains destinés à l'installation de postes de transformation électrique
Conventions de financement et de réalisation de rénovation des réseaux d'éclairage du pont du Quartier
Demande de financement de travaux de voirie par le fonds de concours de Pontivy Communauté

DOCUMENTS ANNEXÉS

Ecoles – travaux été 2016

Prévention

1°) Accessibilité

L'agenda d'accessibilité doit être rendu pour le 27 septembre 2016.
L'agenda des catégories 1 à 4 est déjà validé.
Catégorie 5 : 41 locaux associatifs.
Budget de 50 000 € / an sur 6 ans pour rendre accessibles les bâtiments.
Demande de dérogation pour les escaliers en marbre du palais des congrès.
Amende de 1500€ par bâtiment non rendu.

Bâtiments

1°) Travaux d'été dans les écoles

voir annexe

2°) APAP

Présence de mэрule détectée. Non présente au mois de juin.

Présence localisée permettant d'intervenir avant extension.

3°) Ex-police nationale

Présence de mэрule au 3° étage. Le plancher menaçait de s'écrouler. Bâtiment mis en sécurité. Diagnostic de l'état des bois demandé.

4°) Château

Réunions de chantier prévues le mardi.

Un deuxième four à pain a été découvert à côté du premier. Scan 3D prévu lundi 12 septembre.

5°) Salle d'escrime

Travaux en cours de finition dans l'ancienne salle de tir à l'arc (Jules Ferry).

39 000 € pris sur budget sport.

6°) WC publics

2 projets de construction :

- Bd Alsace Lorraine : transfert vers parking des pyramides derrière le transformateur.
- Gare routière

Voirie

1) Stival

- Quai bus réalisé/ planning travaux respecté/Intervention de Pontivy Communauté sur le réseau d' assainissement Mi Octobre Rues Goic - Porh Guennec + St Meriadec.

- Dépose réseau numéricable (société de télé-vision par câble : ne diffuse plus à Stival) devis de 6600 E TTC dans périmètre travaux, 8799,66 E TTC avec RD 764.

- Présentation du choix de finition du granit.

2) Réseau d'assainissement

Pontivy communauté commence le programme par Pontivy, avec Stival et le Bd Herriot : début travaux mi-octobre. Pour la suite des travaux, le planning sera fourni prochainement.

3) GRDF

- Rue Marengo: Renouvellement conduite : début mi-septembre

Commission

1) Parvis rue Gal De Gaulle : plan (info)

Installation d'une rampe à la place des escaliers. Sera présenté en réunion de quartier le 17 septembre.

2) Avenue M. Ravel : Aménagement quai Bus (Plan)

L'entrée du Lycée se fait dorénavant par l'avenue Maurice Ravel. Un marquage provisoire pour l'arrêt des cars a été réalisé. Les travaux définitifs devraient se faire pendant les vacances de la Toussaint. Le financement sera partagé entre la Région, le Département, Pontivy communauté et la ville.

3) Programme de voirie 2017 propositions :

Lieu	Type de travaux	Quantité	Unité	Coût previsionnel TTC
Beumarchais, Rue Pierre-Augustin de	Eaux pluviales et reprise de chaussée partielle	170	m2	5 610,00 €
Gaillard, Rue Henri	Eaux pluviales	1	u	1 860,00 €
Calmette, Rue Albert	Trottoirs et chaussée	2000	m2	60 000,00 €
Pascal, Rue Blaise	Trottoirs	3000	m2	66 000,00 €
Vendée, Rue de	Trottoirs et chaussée	1930	m2	57 900,00 €
Masson, Rue Émile	Trottoirs et chaussée	1230	m2	36 900,00 €
Théâtre, Rue du	Trottoirs et chaussée	400	m2	20 000,00 €
Marine, Rue de la	Trottoirs	475	m2	10 450,00 €
Péguy, Rue Charles	Cheminement piétons	250	m2	3 750,00 €
Total				262 470,00 €

La rue Pan er Sant a également été évoquée au cours de la commission.

Espaces verts

1°) Travaux en cours

- Bd Alsace Lorraine : reprendre le couronnement (en cours : 44 000 €)
- Elagages (avec autorisation ABF) : rue Léon Launay, rue du 11 novembre, ...

ECOLES

TRAVAUX ETE 2016

ECOLE DE STIVAL

- Suppression de la « fontaine » dans le hall du réfectoire.
Services techniques. Coût 300 € TTC.
- Remplacement des plinthes dans les WC maternelles.
Services techniques. Coût 600 € TTC
- Mise en œuvre d'un réducteur de pression sur le réseau d'eau potable.
Services techniques. Coût 500 € TTC
- Remplacement et réglages de tous les robinets de lavabos et WC.
Services techniques. Coût 800 € TTC
- Remplacement de plaques de plafonds.
Services techniques. Coût 1300 € TTC

Total Ecole de Stival : 3500 € TTC

ECOLE MARCEL COLLET

- Remplacement de menuiseries extérieures, et alimentations électriques des volets roulants BEVAN de Lignol, 14 000 € TTC et Services techniques 1 500 € TTC.
- Mise en faïence des sous-bassements des lavabos dans les WC maternelles
Services techniques. Coût 800 € TTC
- Résolution du problème d'évacuation des eaux usées du WC PMR
Services techniques. Coût 800 € TTC

Total Ecole Marcel Collet : 17 100 € TTC

ECOLE JULES FERRY

- Lasure des menuiseries extérieures du gymnase.
Services techniques. Coût 2 200 € TTC .
- Réalisation d'un portillon entre le portail et le préau.
Services techniques. Coût 400 € TTC
- Déménagement d'une salle de classe
Services techniques. Coût 250 € TTC

Total Ecole Jules Ferry : 2850 € TTC

ECOLE DIWAN

- Mise en œuvre d'un doublage sur un pignon, remplacement radiateur et mise en peinture Services techniques. Coût 2 300 € TTC

Total Ecole Diwan : 2 300 € TTC.

ECOLE ALBERT CAMUS

- Remplacement du ballon d'eau chaude de la cuisine.
Services techniques. Coût 1 100 € TTC
- Mise en peinture des WC maternelles et du préau.
NEDELEC-LE PIOUFFLE. Coût 3 700 € TTC

Total Ecole Camus : 4 800 € TTC

ECOLE PAUL LANGEVIN

- Démontage structure de motricité et décapage du sol
Services techniques. Coût 500 € TTC
- Mise en œuvre d'un placard de rangement dans le couloir RDC
Services techniques. Coût 2 500 € TTC.
- Création de WC à l'étage et rénovation WC RDC.
Entreprises : désamiantage, démolitions, sciages, cloisonnements, plomberie, carrelage, faïence, cabines WC. Coût 45 000 € TTC
Services techniques : déménagements, faux-plafond, électricité. Coût 5 000 € TTC.
- Pose d'un Vidéo Projecteur Interactif (VPI)
Services techniques. Coût 2 000 € TTC (compris achat vpi)
- Déménagement d'une salle de classe et montage meubles.
Services techniques. Coût 250 € TTC

Total Ecole Langevin : 55 250 € TTC

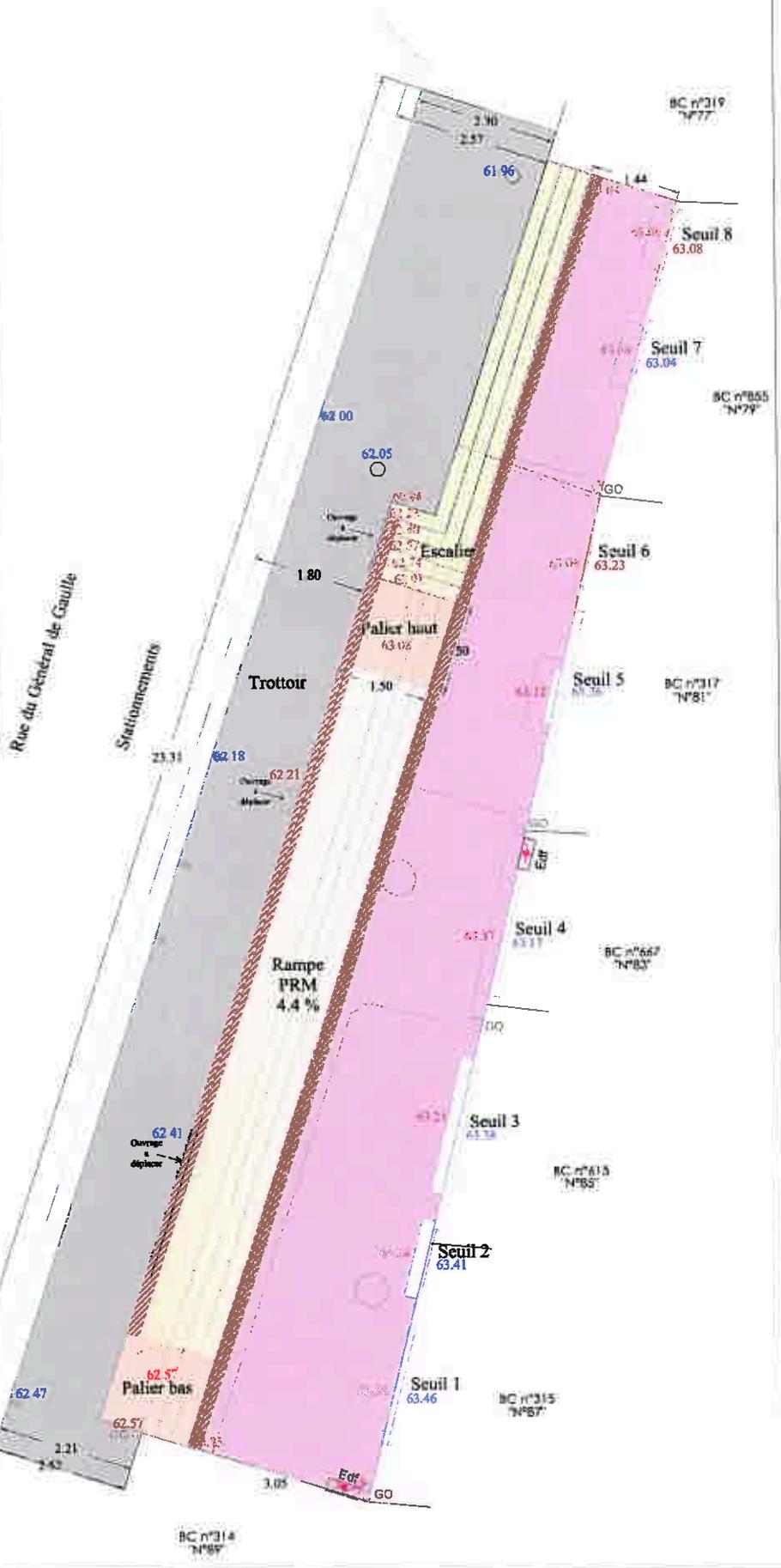
Soit un total travaux écoles, été 2016 : 85 800€ TTC.

APS 1

Titre: Rue du Général de Gaulle
Parvis



Echelle: 1/50°
Date: 02/09/2016
Classé par: FLB
Estimatif: 55 000 € TTC



LEGENDE

Signal extérieur	62.07
Escalier	62.07
Forme de signalisation	62.07
Arbre	62.07
Signalisation AP	62.07
Signalisation CDF	62.07
Réseau GDF	62.07
Réseau Telecom	62.07
Boîte à câbles	62.07
Gouttières	62.07
Signalisation	62.07
Projection Cadastre	62.07
Radoux	62.07
Rail de trottoir	62.07
Pave-blette	62.07
Forte	62.07
Mur	62.07
Soliments	62.07
Cote existant	62.26
Cote projet	62.12
Éléments à supprimer	62.07
Éléments à créer	62.07
Palier à créer	62.07
Rampe PRM à créer	62.07
Mur de soutènement à créer	62.07
Pavés à créer	62.07
Bois-cassis à créer	62.07
Sol à créer	62.07



Entrée Lycée professionnel

Pose d'une gâche électrique sur portillon d'accès (Réalisation Région Bretagne)

Ouvrage à déplacer

Quai à créer

Bac OM

EP à déplacer

Passage piétons à déplacer

Trottoir à reprendre

Place Jean Bart

