



*Ville de Pontivy*

## **Commission aménagement urbain, travaux et voirie**

### **Compte-rendu de la réunion du 8 juin 2016**

C31 -2016-002

#### **ÉTAIENT PRÉSENTS**

Mme Alexandre LE NY , adjointe au maire,  
Mme Emmanuelle LE BRIGAND, conseillère municipale,  
Mme Claudine RAULT, conseillère municipale,  
M. Loïc BURBAN, conseiller municipal.

#### **ÉTAIENT ABSENTS**

Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, conseillère municipale,  
M. Eddy RENAULT, conseiller municipal.

#### **ASSISTAIENT À LA RÉUNION**

Mme Anne BOCQUET, médiatrice du patrimoine,  
M Jean-Philippe VASLIN, adjoint au directeur des services techniques, responsable du service voirie-garage,  
M. Xavier LE GAL, responsable du service bâtiment,  
M. Daniel TREMUREAU, responsable du service espaces verts.

Annexes : photos

---

#### **PATRIMOINE :**

##### **I-Rénovation du clocher de St mériadec à Stival :**

- Le permis de construire est en cours d'instruction à la DRAC
- Le coût du projet est de 46 000 € HT soit à 55 000 € TTC
- Subventions possibles (calculées sur montant HT) :
  - DRAC 10% maximum
  - Département 25% maximum
  - Région 0%
  - Pontivy Communauté : uniquement sur le clos et couvert, pour 50% de ce qui reste à la charge de la commune une fois les subventions déduites.
- Un dossier de demande d'aide financière sera également déposé auprès de la Sauvegarde de l'Art français (aide généralement comprise entre 3 000 € et 10 000 €)

## **II- Château :**

### **Travaux de restauration :**

- Descriptif :
  - Le mur effondré de la courtine sera remplacé par un voile de béton armé ancré, habillé de maçonnerie traditionnelle et à l'arrière duquel sera créé un vide partiel permettant d'alléger les poussées; ce vide permettra de créer de nouveaux espaces d'accueil du public
  - Reconstruction de la petite pièce de stockage effondrée
  - Renforcement, drainage et protection des bastions sud-est, courtine est et bastion nord-est (tirants d'ancrage, drains-barbacanes, restauration des parements)
  - Assainissement de la douve
  - Une opération archéologique accompagnera les travaux de restauration.
- Durée : 3 tranches de travaux prévues (13, 10 et 8 mois)
- Début des travaux le 20 juin : installation du chantier et création d'une rampe d'accès dans le fossé sud destinée aux engins de chantier. 800 passages de camions à prévoir. Les conditions de stationnement dans la rue de Lourmel seront modifiées.

### **Travaux d'entretien programme 2016:**

- En attente du descriptif de travaux de l'ABF

## **SERVICE BATIMENT :**

### **I-Travaux en cours :**

#### **Construction de vestiaires à Toulboubou :**

- Le marché est attribué à MODULE CREATION, pour 309 000 € TTC
- Modèle en préfabriqué
- Le permis de construire a été déposé la première semaine de juin. Il faut compter 2 mois d'instruction (secteur AVAP)
- Délais de fabrication 2 mois, pose 3 mois
- Fin des travaux prévue fin 2016

#### **Ecole Paul Langevin, agrandissement des WC :**

- Le diagnostic amiante avant travaux a révélé des dalles de sol amiantées : surcoût
- L'aménagement des nouveaux sanitaires a été réalisé avec l'équipe d'enseignants et ATSEM
- Le début du désamiantage est prévu le 07 juillet 2016, après la dépose des équipements en régie (WC, urinoirs, ...)
- Les travaux ne seront pas terminés à la rentrée prochaine, il faut compter environ 3 semaines supplémentaires, mais 2 WC seront opérationnels au RDC
- Coût : 43 632,52 € TTC.

## SERVICE VOIRIE

### I-Travaux de voirie programme 2016

#### **Travaux réalisés depuis Janvier 2016 (voir photos annexes) :**

– Réfection des trottoirs rues Warec et des Mimosas :	20 467,80 €
– Busage et création trottoirs rue des Primevères :	23 135,40 €
– Séparation des EP-EU et réfection trottoirs rue de Touraine :	11 538,60 €
– La Gare-Abri Bus :	3 304,80 €
– Rue Chateaubriand : création de stationnement et emplacement colonnes déchets :	6 741,60 €
– Avenue des Otages, glissières de sécurité :	22 124,60 €
– Avenue des Cités Unies, glissières de sécurité :	20 120,40 €
– Réfection trottoirs rue Emile Masson :	400,32 €
– Mise à niveau chambre télécommunication rue R. Le Cunff. :	3 240,00 €
Total au 08/06/2016 =	111 073,52 €

#### **Travaux restant à réaliser:**

– Aménagement derrière glissières sécurité Avenue des Otages :	11 613,00 €
– Aménagement derrière glissières sécurité Avenue des Cités Unies :	9 354,00 €
– Point à temps saison 2016 :	15 800,00 €
– Bicouche sur trottoir rue Maréchal de Lattre de Tassigny :	15 186,00 €
– Bicouche Coët-Stival :	9 855,60 €
– Enrobé rue de la Cascade:	30 600,00 €
– Enrobé Boulevard Édouard Herriot	
– Rue des Églantines :	chiffrage en cours
– Bicouche Boulevard Alsace Lorraine :	chiffrage en cours

#### **Études engagées :**

- Stationnement école Marcel Collet
- Aménagement rues Dunant/ J. Jaures/ Mermoz/ Bernier

### II-Echanges sur des possibilités d'aménagements complémentaires :

- Prolongement de la sécurisation du cheminement piétonnier de la rue des Églantines, rue de Bretagne, lycée du Gros Chêne
- Création de place de stationnement devant l'école Marcel Collet : sont-elles toutes indispensables à l'intersection des rues des Eglantines et Warrec ?

La commission s'est achevée par la visite sur les sites des chantiers de rénovation du Palais des Congrès et d'aménagement du bourg de Stival.













