



Ville de Pontivy

**Commission urbanisme, développement durable,
déplacements et habitat**

Compte-rendu de la réunion du 17 mai 2018

C28-2018-003

ÉTAIENT PRÉSENTS

M. François-Denis MOUHAOU, adjoint au maire
Mme Laurence LORANS, conseillère municipale
M. Eric SEGUET, conseiller municipal

ÉTAIENT ABSENTS EXCUSÉS

M. Michel GUILLEMOT, conseiller municipal
M. Paul LE GUERNIC, conseiller municipal
Mme Maryvonne LE TUTOUR, conseillère municipale

ASSISTAIENT À LA RÉUNION

M. Roland PICHON, directeur général des services
M. Julien MIGNOT, directeur général adjoint et directeur des services techniques
M. Gaël CADORET, responsable agenda 21

I – Plan Local d’Urbanisme Intercommunal (PLUi) :

Retour sur :

- Les secteurs d’habitat en extension.
- Les ZIGEC (Zones d’Implantation des Grands et moyens Equipements Commerciaux).
- Les équipements (Ehpad, camping, sports) et aménagements d’envergure (PEM, poumon vert).
- Les emplacements réservés qui en découlent ainsi que ceux, maintenus ou à créer, résultant du schéma de liaisons douces, ou de projets spécifiques (bassin de rétention des eaux pluviales).
- Le périmètre de centralité.

Le point concernant les rez-de-chaussée commerciaux en centre ville sera traité le 23 mai, en commission commerce et en bureau municipal.

L'ensemble des propositions doit être transmis à Pontivy communauté le 25 mai en vue des ateliers géographiques de la 1ère quinzaine de juin, qui boucleront cette phase de propositions.

II – Questions diverses :

- Ancienne gare de Keranna : l'Association hospitalière de Bretagne (AHB) souhaite installer un hôpital de jour sur le terrain comprenant l'ancienne gare. Les discussions sont en cours.
- La SNCF a entrepris un débroussaillage de la voie, suite à diverses plaintes de riverains. Un rendez-vous a été sollicité auprès de la SNCF.
- Dossiers des villes fleuries : date limite de dépôt des candidatures le 19 juin.
- Samedi 26 mai à 14h30 : la ville propose une balade découverte sur les chemins et espaces verts de Stival sur le thème « découvrir l'invisible ». L'animation est labellisée dans le cadre de la fête nationale de la nature.
- Mercredi 18 juillet de 10h à 12h et de 14h à 16h « Atelier Land 'art » dans les espaces verts de la ville ; proposé dans le cadre des animations estivales de Pontivy communauté en partenariat avec la ville.