



Ville de Pontivy

Commission aménagement urbain, travaux et voirie

Compte-rendu de la réunion du 12 septembre 2019

C31 -2019-004

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Mme Alexandra LE NY, adjointe au maire,
Mme Emmanuelle LE BRIGAND, conseillère municipale,
Mme Claudine RAULT, conseillère municipale,
Mme Marie-Madeleine DORÉ-LUCAS, conseillère municipale,
M. Loïc BURBAN, conseiller municipal.

ÉTAIT ABSENT :

M. Eddy RENAULT, conseiller municipal, excusé.

ASSISTAIENT À LA RÉUNION :

M. Jean-Alain DUPOIRIER, adjoint au directeur des services techniques, responsable voirie/garage
M. Xavier LE GAL, responsable de service bâtiments
M. Daniel TREMUREAU, responsable de service espaces verts

PROJET DE DÉLIBÉRATION

- Entretien, la réparation et la mesure de débit/pression des bouches et poteaux d'incendie communaux.

DOCUMENTS ANNEXÉS :

- GRDF compte rendu d'activité de concession 2018
- Présentation opération promotionnelle raccordement Gaz
- Photographies service Voirie Garage
- Parking Jégourel : plan
- Parking Jégourel : vues
- Rond-point rue Henri Dunant, avis du service départemental des routes et esquisse
- Passage Anne de Bretagne, photos
- Rond-point rue J. Penven et Av. des Cités Unies
- Photographies service Bâtiment et service Espaces verts

I -SERVICE VOIRIE/GARAGE

I.1 Travaux Gaz Rue Nationale

Les travaux sont en cours. La SPIE a pris beaucoup d'avance (4 semaines). Nous avons demandé une actualisation du planning d'intervention pour les déviations et pour la communication avec les commerçants.

I.2 Bilan GRDF

Dans le cadre de la gestion de leur réseau, GRDF nous présente son bilan annuel (voir en pièce jointe).

GRDF souhaite réaliser une opération promotionnelle pour le raccordement Gaz pour les personnes non raccordées (voir en pièce jointe).

I.3 Travaux rues Albert de Mun & Colbert

Les travaux sont en cours. La fin des travaux est prévue le 27 septembre 2019. Préparation des trottoirs avant enrobés (Voir photos).

I.4 Travaux Place Ruinet du Tilly

Les travaux sont en cours (voir photos).

I.5 Présentation du Parking JEGOUREL

Le permis d'aménager sera déposé prochainement. Un portage financier entre la ville et Pontivy Communauté est en cours de réflexion (voir projet).

I.6 Délibération hydrants

Voir le projet de délibération en pièce jointe.

I.7 Projet rond-point Rue Henri Dunant / Rue De St Michel

Le chiffrage est en cours (voir projet).

I.8 Test feux tricolores Avenue Napoléon Ier

Retour sur le test réalisé la 1^{ère} semaine de septembre.

I.9 Passage Anne de Bretagne

Valorisation du passage : peinture du sol avant la réalisation d'une fresque.

I.10 Présentation du projet de rond-point avenue des Cités Unies / rue Jeff Le Penven

Présentation à titre d'information du projet de rond-point et du dispositif envisagé de Projet Urbain Partenarial avec la Société LIDL.

II – SERVICE BATIMENT (photographies en annexe)

II.1 Point sur les travaux réalisés dans les écoles

Ecole Marcel Collet

Poursuite du programme de remplacement des menuiseries extérieures par l'entreprise LES MENUISIERS BRETONS (Berné) pour 22 426,20 € TTC.

Le raccordement électrique des volets roulants a été réalisé en régie pour 2 000 €. Les travaux sont terminés.

La structure de jeux a été installée par l'entreprise MECO (Coray) pour un montant de 16 068,00 € TTC. La préparation de la dalle pour le sol amortissant a été réalisée en régie.

Le choix de la structure a été fait en collaboration avec les représentants de parents d'élèves, les enseignants et les personnels de service.

Ecole Paul Langevin

Le diagnostic amiante avant travaux a été réalisé par l'entreprise VERITAS pour 546 € TTC.

Un réseau d'eaux usées amianté a été remplacé par l'entreprise LE GUEVELLO (Malguénac) pour 5 386,80 € TTC. Les travaux sont terminés.

Le désamiantage de dalles de sols a été réalisé par l'entreprise VALGO (Quéven) pour 24 972 € TTC. Les travaux sont terminés.

Un nouveau revêtement de sol PVC a été posé par l'entreprise MOISAN pour 9 507,60 € TTC. Les travaux sont terminés.

Ecole Jules Ferry

La pose d'un revêtement de sol sportif dans le préau est prévue par l'entreprise MOISAN (Pontivy) pour 14 559,84 € TTC. Les travaux sont reportés à la Toussaint suite à un problème de commande du sol.

Les tracés des aires de jeux d'escrime seront réalisés par l'entreprise LE GLOANIC (Inguiniel) pour 943,20 € TTC.

Le remplacement d'une couverture ardoises par l'entreprise QUIDU (Pontivy) pour 17 132,28 € TTC est reporté à la Toussaint (impossibilité pour l'entreprise).

Ecole Albert Camus

La vitrification de 3 salles de classe maternelle est programmée pendant les vacances de la Toussaint par l'entreprise PROP ET NET d'Uzel pour 4 334,40 € TTC.

L'installation, en régie, d'un contrôle d'accès est en cours. Les travaux sont estimés à 6 000 €.

Ecole de Stival

Le remplacement de dalles de faux-plafonds a été effectué en régie pour 2 100 €.

Le remplacement de la porte de sortie des WC du réfectoire est prévue pour 2 292,72 € TTC. La commande a été passée auprès de l'entreprise LES MENUISIERS BRETONS.

Centre de Loisirs

Le ravalement du bâtiment le plus ancien était programmé en régie et par les élèves du lycée du Blavet, qui vient de se désister. Par conséquent les travaux seront réalisés uniquement en régie. Les travaux sont estimés à 20 000 €.

Les travaux ci-dessous sont programmés du 30 septembre au 15 octobre :

- Rénovation du réfectoire,
- Travaux d'acoustique, entreprise LE SOURN HABITAT, pour 10 338 € TTC,
- Travaux de peinture, entreprise LE ROUX, pour 1 616,64 € TTC,
- Travaux de revêtement de sol, entreprise MOISAN pour 6 775,20 € TTC.

Soit un total d'investissements pour les écoles publiques et le centre de loisirs de 150 930,88 € TTC.

II.2 Programme et planning travaux extension Maison pour Tous

Construction d'une extension bois d'environ 80 m², avec une ossature bois, menuiseries extérieures aluminium, couverture ardoises, dalle en béton surfacé.

Le coût de l'opération (études + travaux) s'élève à **150 000 € TTC**.

Le démarrage des travaux est fixé au 23 septembre, pour une durée de 6 mois. L'accès piétons à la cité Plessis s'effectuera uniquement par la rue (installation de chantier).

Une réunion de concertation a été organisée le 5 septembre dernier avec les associations : le passage piétons a été mis en œuvre, deux panneaux de sens de priorités pour les véhicules seront installés.

II.3 Eclairage du gymnase de Kerantre

Il s'agit de remplacer les luminaires de la salle de sports collectifs et ses gradins, et de la salle de gymnastique. Les projecteurs existants de la salle de sports sont énergivores, et les lampes sont régulièrement à remplacer.

Ceux de la salle de gymnastique sont très difficiles à remplacer (agrès de gym).

Après consultation, c'est l'entreprise EA2I qui devrait être retenue, pour 59 040 € TTC.

II.4 Divers

Le portail d'accès du CTM a été installé par l'entreprise FAAC pour 15 415,92 € TTC.

Le Gymnase de Kerjalotte : l'association de Tennis de Table va s'y installer. Des aménagements pour le rangement sont à réaliser par l'entreprise LE ROUZO (Plumélia) pour 6 115,20 € TTC

III – SERVICE ESPACES VERTS (photographies en annexe)

III.1 Point sur les travaux en cours

Jardins éphémères

Des jardins éphémères, rue des 3 Frères Le Forestier, place Anne de Bretagne et quai Plessis, ont été réalisés par les services techniques.

Ces installations ont permis la valorisation des grumes abattues, puisque certaines créations ont été réalisées à partir du bois débité.

Kerduchad

Suite au diagnostic sanitaire des peupliers d'Italie, une vingtaine d'arbres a été abattue pour sécuriser le parc. Le service des espaces verts travaille actuellement à la mise en valeur de ce parc.

La Villeneuve

Emmaüs a pris possession des lieux.

Toue cabanée

Mise à disposition par la ville du hangar situé sur le parc de Kerduchad pour la construction de la toue cabanée.

Vieille Rivière

Aménagement d'une lisse le long de la vieille rivière par les services techniques.